

O G Ł O S Z E N I E
BURMISTRZA MIASTA
Kowalewo Pomorskie
z dnia 09.04.2019 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do dzierżawy**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Burmistrz Miasta w Kowalewie Pomorskim

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Kowalewo Pomorskie przeznaczone zostały do dzierżawy następujące nieruchomości (*wykaz na następnych stronach*).

II.

Ogłoszenie należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od **10 - 04 – 2019 roku** do dnia **30- 04 - 2019 roku** tj. przez okres 21 dni.

III.

- 1 Dotychczasowi dzierżawcy, którym przysługuje prawo zawarcia umowy w drodze bezprzetargowej, mogą składać wnioski o zawarcie umowy dzierżawnej w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.
- 2 W przypadku umów kontynuowanych, warunkiem zawarcia kolejnej umowy jest wywiązanie się dzierżawcy ze wszystkich zobowiązań wobec Gminy, tj. z czynszu dzierżawnego jak i podatku rolnego lub podatku od nieruchomości.

z up. BURMISTRZA
mgr inż. Ilona Rybicka
Zastępca Burmistrza

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez:

| | Zamieszczono dnia | Podpis | Zdjęto dnia | Podpis |
|--|-------------------|--------|-------------|--------|
| wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom. | | | | |
| umieszczenie na stronie internetowej BIP Urząd Miejski Kowalewo Pom. | | | | |

- przekazanie ogłoszenia właściwemu Sołtysowi wg położenia działek

- zamieszczenie w lokalnej prasie

B. Sławińska-Śliwa

| Lp. | Nr ewidencyjny nieruchomości | Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr | Powierzchnia w ha | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie miejscowym (studium) | Przeznaczenie do: | | |
|-----|------------------------------|---------------------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|---|---------------------|-------------------------|-------------------------------|
| | | | | | | | sprzedaży / oddania | wieczystego użytkowania | oddania w najem lub dzierżawę |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | część działki 220/5 | TO1G/00012422/9 | 2,73 | 01 obręb miasta Kowalewo Pomorskie | nieruchomość rolna | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, droga wewnętrzna pieszo – jezdna, zieleń niska z towarzyszącą komunikacją pieszo – jezdnią zabudowa usługowa ogólnomiejaska z zielenią towarzyszącą niską | – | – | dzierżawa na czas określony |

| Termin zagospodarowania | Wartość gruntu | Opłaty wg stawek procentowych | | | Termin wnoszenia opłat | Aktualizacja opłat | Okres umowy | Cena sprzedaży lokalu | Wysokość czynszu |
|-------------------------|----------------|-------------------------------|--------|--------------|--|-----------------------------------|---|-----------------------|---|
| | | pierwsza | roczna | aktualizacja | | | | | |
| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| – | – | – | – | – | do 15 - go września każdego roku trwania umowy | zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza | do trzech lat z możliwością do wydłużenia na dalszy okres | – | zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewa Pomorskiego Nr 85/2007 z dnia 17 września 2007 roku |

B. Stawińska-Śliwa

z up. BURMISTRZA
mgr inż. Ilona Rybicka
Zastępca Burmistrza