

O G Ł O S Z E N I E
BURMISTRZA MIASTA
Kowalewa Pomorskiego
z dnia 11.04.2019 roku

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Kowalewo Pomorskie

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Kowalewo Pomorskie przeznaczone zostały do zbycia następujące nieruchomości (*wykazy na następujących stronach*).

II.

Ogłoszenie należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od **12.04.2019 roku** do dnia **02.05.2019 roku** tj. przez okres 21 dni.

III.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami tj.

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercą,

mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

IV.

Kupującego obciążają koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłaty sądowe.

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez:

	Zamieszczono dnia	Podpis	Zdjęto dnia	Podpis
wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.				
umieszczenie na stronie internetowej BIP Urząd Miejski Kowalewo Pom.				

- przekazanie ogłoszenia właściwemu Sołtysowi wg położenia działki
- zamieszczenie w lokalnej prasie

z up. BURMISTRZA
mgr inż. Iłona Rybicka
Zastępca Burmistrza

Załącznik numer 1 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dnia 11.04.2019 roku

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży	oddania w wieczyste użytkowanie	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka nr 121/7	TO1G/00019237/4	0,1660 ha	Pluskowęsy 22A	lokal mieszkalny nr 3 o pow. użytkowej 55,52 m ² z udziałem 22/100 w częściach wspólnych budynku i prawie własności do gruntu	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wydano decyzję o warunkach zabudowy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i Gminy Kowalewo Pomorskie przedmiotowy grunt położony jest w strefie funkcjonalno-przestrzennej II-strefa wielofunkcyjna, w obszarze działalności inwestycyjnej jako tereny zurbanizowane.	sprzedaż na własność w drodze przetargu nieograniczonego	-	-

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena lokalu wraz z udziałem do gruntu	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	-	-	-	-	-	-	-	33.600,00	

B. Sławińska-Śliwa

z up. BURMISTRZA
mgr inż. Ilona Rybicka
Zastępca Burmistrza