

W1166

**Krajowy Ośrodek  
Wsparcia Rolnictwa**

ODDZIAŁ TERENOWY W BYDGOSZCZY  
ul. Hetmańska 38; 85-039 BYDGOSZCZ  
tel. (52) 525 08 01; fax (52) 525 08 30  
NIP: 5272818355, REGON: 367849538-00027

*nieodpłatne przekazanie nieruchomości*

**PROTOKÓŁ**

**kontroli realizacji warunków umowy nieodpłatnego przekazania przez ANR  
nieruchomości zabudowanej/niezabudowanej\* - Akt Notarialny Rep. A Nr 6881/2009**

**z dnia 27-08-2009 r.,**

**przeprowadzonej w dniu 23-07-2019**

Urząd Miejski w Kowalewie Pomorskim SEKRETARIAT	
Wpł.	23-07-2019
Ilość załączników	13 <sup>46</sup>
podpis	..... L. dz. ....

Kontrolę przeprowadzili pracownicy OT KOWR w Bydgoszczy:

- 1) **Magdalena Kornacka** .....
- 2) **Marek Fojut** .....

*na podstawie upoważnienia (pełnomocnictwa) nr 147/2019 z dnia 22-07-2019 r. w załączeniu)*

w obecności nabywcy(ów)/przedstawiciela(i) nabywcy(ów)\*

- 1) **Pani Brygida Sławińska-Śliwa**

*pismo zawiadamiające o kontroli znak: BYD.WKM.604.16.2019.MK.1 z dnia 25-06-2019 /notatka potwierdzająca zawiadomienie o kontroli z dnia ..... (w załączeniu)*

**Cel kontroli:**

- 1) Kontrola realizacji warunków umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości. ....
- 2) .....

**I.1. Informacje dotyczące nabywcy**

**I.1.1.** Nazwa nabywcy ..... **Gmina Kowalewo Pomorskie**.....

**I.1.2.** Adres zamieszkania/siedziba\* ..... **Plac Wolności 1, 87-410 Kowalewo Pomorskie**

**I.1.3.** Numer KRS .....

**I.1.4.** Numer kontrahenta w systemie WN .....

**I.2. Informacje o umowie**

**I.2.1.**

Nazwa nieruchomości **działki nr 7/10, 7/17, 7/21**

obręb(y) ..... **Mlewiec**.....

gmina(y) **Kowalewo Pomorskie**.....

powiat(y) .....**toruński**....., województwo..... **Kujawsko – Pomorskie** .....

**I.2.2.** Powierzchnia nieruchomości – **0,2183 ha.**

\* *niepotrzebne skreślić*

**I.2.3.** Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy\* nieruchomości na dzień nieodpłatnego jej przekazania:

Zgodnie z Studium uwarunkowania i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Kowalewo Pomorskie teren położony jest w strefie funkcjonalno-przestrzennej rolniczo – osadniczej, obszarze działalności inwestycyjnej jako tereny zurbanizowane.

**I.2.4.** Aktualne przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy\*

Jak wyżej

**I.3. Cel, na jaki nastąpiło nieodpłatne przekazanie nieruchomości** (wymienić na podstawie umowy przeniesienia własności):

- Działki Gmina zagospodarowała zgodnie z Aktem Notarialnym Rep. A Nr 6881/2009 z dnia 27-08-2009 r., działki nr 7/10 i 7/17 zostały przeznaczone pod drogę, natomiast działka 7/10 pod budowę placu zabaw.

#### **I.4. Informacje dotyczące poprzedniej kontroli**

**I.4.1.** Data poprzedniej kontroli .....

**I.4.2.** Zalecenia pokontrolne niezrealizowane przez nabywcę:  
.....

#### **II.1. Ustalenia z lustracji**

Działki są wykorzystane zgodnie z celem na które nastąpiło nieodpłatne przekazanie.

#### **II.2. Ustalenia na podstawie dokumentacji przedłożonej przez nabywcę**

1. Wyciągi z EKW stwierdzające, iż Gmina Kowalewo Pomorskie. jest jedynym właścicielem przekazanych nieruchomości.
2. Informacja ze „studium” - Zaświadczenia NR: TIiGG.6727.180.2019, TIiGG.6727.181.2019, TIiGG.6727.182.2019 z dnia 10.07.2019 r.
3. Akt notarialny Repertorium A nr 6881/2009.

Podpisy kontrolujących:

Kontroler  
Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

1) .....Magdalena Kornacka.....

Kontroler  
Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

2) .....Marek Fojut.....

**III. Uwagi i wnioski zgłoszone przez nabywcę:**

URZĄD MIEJSKI  
Kowalewo Pomorskie  
Plac Wolności 1 .....  
87-410 Kowalewo Pomorskie

*Sławomir - Strey*  
.....  
podpis nabywcy/przedstawiciela(i) nabywcy\*