

**O G Ł O S Z E N I E**  
**BURMISTRZA MIASTA**  
**Kowalewa Pomorskiego**  
**z dnia 16.09.2019 roku**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do sprzedaży**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Kowalewo Pomorskie

**ogłasza, co następuje:**

**I.**

Z zasobu nieruchomości Gminy Kowalewo Pomorskie przeznaczone zostały do zbycia następujące nieruchomości (*wykazy na następnych stronach*).

**II.**

Ogłoszenie należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od **17.09.2019 roku** do dnia **07.10.2019 roku** tj. przez okres 21 dni.

**III.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami tj.

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercą,

mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

**IV.**

Kupującego obciążają koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłaty sądowe.

**Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez:**

	Zamieszczono dnia	Podpis	Zdjęto dnia	Podpis
wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.				
umieszczenie na stronie internetowej BIP Urząd Miejski Kowalewo Pom.				

- przekazanie ogłoszenia właściwemu Sołtysowi wg położenia działki
- zamieszczenie w lokalnej prasie

B. Sławińska-Śliwa

z up. BURMISTRZA  
mgr inż. Ilona Rybicka  
Zastępca Burmistrza

Załącznik numer 1 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dnia 16.09.2019 roku

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie do:
							sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8
1	działka nr 96/2	TO1G/00008520/5	0,0600 ha	03 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Nieruchomość zabudowana budynkiem o powierzchni użytkowej 451,22 m <sup>2</sup> . Położona w strefie centralnej miasta Kowalewo Pomorskie przy ul. Odrodzenia 2	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wydano decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na rozbudowie budynku użyteczności publicznej. Budynek ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej.

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
-	-	-	-	-	-	-	-	<b>732.000,00 zł</b>	-

B. Sławińska-Słiwa

z up. BURMISTRZA  
mgr inż. Ilona Rybicka  
Zastępca Burmistrza