

PROTOKÓŁ

**kontroli realizacji warunków umowy nieodpłatnego przekazania przez ANR
nieruchomości zabudowanej/niezabudowanej* - Akt Notarialny Rep. A Nr 6881/2009**

z dnia 27-08-2009 r.,

przeprowadzonej w dniu 23-07-2019

Urząd Miejski w Kowalewie Pomorskim SEKRETARIAT	
Wpł.	23-07-2019
Ilość załączników	13 ⁴⁶
podpis L dz. 2026/07/2019

Kontrolę przeprowadzili pracownicy OT KOWR w Bydgoszczy:

- 1) **Magdalena Kornacka**
- 2) **Marek Fojut**

na podstawie upoważnienia (pełnomocnictwa) nr 147/2019 z dnia 22-07-2019 r. w załączeniu)

w obecności nabywcy(ów)/przedstawiciela(i) nabywcy(ów)*

- 1) **Pani Brygida Sławińska-Słiwa**

pismo zawiadamiające o kontroli znak: BYD.WKM.604.16.2019.MK.1 z dnia 25-06-2019 /notatka potwierdzająca zawiadomienie o kontroli z dnia (w załączeniu)

Cel kontroli:

- 1) Kontrola realizacji warunków umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości.
- 2)

I.1. Informacje dotyczące nabywcy

I.1.1. Nazwa nabywcy **Gmina Kowalewo Pomorskie**.....

I.1.2. Adres zamieszkania/siedziba* **Plac Wolności 1, 87-410 Kowalewo Pomorskie**

I.1.3. Numer KRS

I.1.4. Numer kontrahenta w systemie WN

I.2. Informacje o umowie

I.2.1.

Nazwa nieruchomości **działki nr 7/10, 7/17, 7/21**

obręb(y) **Mlewiec**.....

gmina(y) **Kowalewo Pomorskie**.....

powiat(y)**toruński**....., województwo..... **Kujawsko – Pomorskie**

I.2.2. Powierzchnia nieruchomości – **0,2183 ha.**

* *niepotrzebne skreślić*

I.2.3. Przeznaczenie nieruchomości w ~~miejsceowym~~ planie ~~zagospodarowania~~ przestrzennego/studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy* nieruchomości na dzień nieodpłatnego jej przekazania:

Zgodnie z Studium uwarunkowania i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Kowalewo Pomorskie teren położony jest w strefie funkcjonalno-przestrzennej rolniczo - osadniczej, obszarze działalności inwestycyjnej jako tereny zurbanizowane.

I.2.4. Aktualne przeznaczenie nieruchomości w ~~miejsceowym~~ planie ~~zagospodarowania~~ przestrzennego/studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy*

Jak wyżej

I.3. Cel, na jaki nastąpiło nieodpłatne przekazanie nieruchomości (wymienić na podstawie umowy przeniesienia własności):

- Działki Gmina zagospodarowała zgodnie z Aktem Notarialnym Rep. A Nr 6881/2009 z dnia 27-08-2009 r., działki nr 7/10 i 7/17 zostały przeznaczone pod drogę, natomiast działka 7/10 pod budowę placu zabaw.

I.4. Informacje dotyczące poprzedniej kontroli

I.4.1. Data poprzedniej kontroli

I.4.2. Zalecenia pokontrolne niezrealizowane przez nabywcę:
.....

II.1. Ustalenia z lustracji

Działki są wykorzystane zgodnie z celem na które nastąpiło nieodpłatne przekazanie.

II.2. Ustalenia na podstawie dokumentacji przedłożonej przez nabywcę

1. Wyciągi z EKW stwierdzające, iż Gmina Kowalewo Pomorskie. jest jedynym właścicielem przekazanych nieruchomości.
2. Informacja ze „studium” - Zaświadczenia NR: TIiGG.6727.180.2019, TIiGG.6727.181.2019, TIiGG.6727.182.2019 z dnia 10.07.2019 r.
3. Akt notarialny Repertorium A nr 6881/2009.

* niepotrzebne skreślić

Podpisy kontrolujących:

Kontroler
Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

1)Magdalena Kornacka.....

Kontroler
Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

2)Marek Fojut.....

III. Uwagi i wnioski zgłoszone przez nabywcę:

.....
.....

URZĄD MIEJSKI
Kowalewo Pomorskie
Plac Wolności 1
87-410 Kowalewo Pomorskie

Sławomir - Druż

.....
podpis nabywcy/przedstawiciela(i) nabywcy*

* niepotrzebne skreślić