

O G Ł O S Z E N I E
BURMISTRZA MIASTA
Kowalewo Pomorskie
z dnia 7 stycznia 2021 roku

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do dzierżawy**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Burmistrz Miasta w Kowalewie Pomorskim

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Kowalewo Pomorskie przeznaczone zostały do dzierżawy następujące nieruchomości (*wykaz na następnej stronie*).

II.

Ogłoszenie należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od **08 - 01 - 2021 roku** do dnia **28 - 01 - 2021 roku** tj. przez okres 21 dni.

III.

- Dotychczasowi dzierżawcy, którym przysługuje prawo zawarcia umowy w drodze bezprzetargowej, mogą składać wnioski o zawarcie umowy dzierżawnej w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.
- W przypadku umów kontynuowanych, warunkiem zawarcia kolejnej umowy jest wywiązanie się dzierżawcy ze wszystkich zobowiązań wobec Gminy, tj. z czynszu dzierżawnego jak i podatku rolnego lub podatku od nieruchomości.

z up. BURMISTRZA
mgr inż. Ilona Rybicka
Zastępca Burmistrza

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez:

	Zamieszczono dnia	Podpis	Zdjęto dnia	Podpis
wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.				
umieszczenie na stronie internetowej BIP Urząd Miejski Kowalewo Pom.				

- przekazanie ogłoszenia właściwemu Sołtysowi wg położenia działek

- zamieszczenie w lokalnej prasie

B. Sławińska-Śliwa

Załącznik numer 1 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 07.01.2021 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w m ²	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki nr 28/10	TO1G/00010791/2	97 m ²	Frydrychowo	nieruchomość gruntowa – do dzierżawy jako ogródek przydomowy przeznaczony do zaspokajania potrzeb przyszłego użytkownika i jego rodziny w zakresie wypoczynku i rekreacji oraz prowadzenia upraw ogrodniczych.	Tereny zurbanizowane	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży lokalu	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go września każdego roku trwania umowy	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza	do trzech lat z możliwością wydłużenia na dalszy okres	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewa Pomorskiego Nr 34/2005 z dnia 20 maja 2005 roku z późn. zm. Dotychczasowi dzierżawcy na tych samych warunkach.

B. Sławińska-Śliwa

z up. BURMISTRZA
mgr inż. Ilona Rybicka
Zastępca Burmistrza