

BURMISTRZ
Kowalewo Pomorskie
ul. Konopnickiej 13
87-410 Kowalewo Pomorskie

ZARZĄDZENIE Nr 35/2021
BURMISTRZA MIASTA KOWALEWO POMORSKIE
z dnia 26 marca 2021 roku

w sprawie: ustalenia stawek czynszu za nieruchomości oddane w dzierżawę do lat trzech.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 713; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1378) oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i poz. 234),

zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustala się stawkę czynszu dzierżawnego za nieruchomości stanowiące własność Gminy Kowalewo Pomorskie oddane w dzierżawę do lat trzech wg załącznika do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zwalnia się z czynszu dzierżawnego:

- publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne, o których mowa w art. 2 ustawy prawo oświatowe z dnia 14 grudnia 2016 r., prowadzące działalność oświatową na terenie Gminy Kowalewo Pomorskie,
- jednostki utworzone przez Gminę Kowalewo Pomorskie.

§ 3

Traci moc zarządzenie nr 155/2018 z 01.10.2018 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za nieruchomości oddane w dzierżawę do lat trzech.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Jacek Żurawski

Stawki czynszu

<i>Przedmiot dzierżawy</i>	<i>Wysokość czynszu</i>	<i>Termin płatności</i>
Udostępnienie nieruchomości na cele związane z montażem tablic reklamowych, urządzeń reklamowych i szyldów	1. Iloczyn pola powierzchni tablicy reklamowej, urządzenia reklamowego lub szyldu służącego ekspozycji reklamy wyrażonej w metrach kwadratowych oraz stawki 1,50 zł za każdy dzień. 2. Jeśli kształt urządzenia reklamowego uniemożliwia wyznaczenie pola powierzchni służącej ekspozycji reklamy, wysokość czynszu zależy od pola powierzchni bocznej prostopadłościanu opisanego na urządzeniu reklamowym.	Miesięcznie (za każdy dzień) na podstawie otrzymanej faktury z terminem płatności 14 dni.

"reklamie" - należy przez to rozumieć upowszechnianie w jakiegokolwiek wizualnej formie informacji promującej osoby, przedsiębiorstwa, towary, usługi, przedsięwzięcia lub ruchy społeczne;

"tablicy reklamowej" - należy przez to rozumieć przedmiot materialny przeznaczony lub służący ekspozycji reklamy wraz z jego elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami, o płaskiej powierzchni służącej ekspozycji reklamy, w szczególności baner reklamowy, reklamę naklejaną na okna budynków i reklamy umieszczane na rusztowaniu, ogrodzeniu lub wyposażeniu placu budowy, z wyłączeniem drobnych przedmiotów codziennego użytku wykorzystywanych zgodnie z ich przeznaczeniem;

"urządzeniu reklamowym" - należy przez to rozumieć przedmiot materialny przeznaczony lub służący ekspozycji reklamy wraz z jego elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami, inny niż tablica reklamowa, z wyłączeniem drobnych przedmiotów codziennego użytku wykorzystywanych zgodnie z ich przeznaczeniem;

"szyldzie" - należy przez to rozumieć tablicę reklamową lub urządzenie reklamowe informującą o działalności prowadzonej na nieruchomości, na której ta tablica reklamowa lub urządzenie reklamowe się znajdują;