

UCHWAŁA NR XXIX/241/21
RADY MIEJSKIEJ W KOWALEWIE POMORSKIM

z dnia 29 kwietnia 2021 roku

w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN - Toruński” Sp. z o.o.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9, lit. f i g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ; zm.: Dz.U.2020r. poz. 1378) uchwała się , co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na utworzenie przez Gminę Kowalewo Pomorskie spółki pod nazwą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN-Toruński” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, zwaną dalej „Spółką”, której udziałowcem będzie także Krajowy Zasiób Nieruchomości na zasadach określonych w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasiobie Nieruchomości(t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1100; zm.: Dz.U. 2020r. poz. 2127 , Dz. U. z 2021 r. poz. 11).

2. Podstawowym celem gospodarczym Spółki jest budowanie domów mieszkalnych oraz ich eksploatacja na zasadach najmu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 ; zm. Dz. U. z 2021 r. poz. 11).

§ 2. Gmina Kowalewo Pomorskie wniesie do Spółki w formie wkładu pieniężnego kwotę otrzymaną z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa w celu objęcia udziałów w Spółce.

§ 3. 1. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kowalewo Pomorskie .

2. Burmistrz Miasta Kowalewo Pomorskie dokona wszelkich formalności prawnych związanych z przeprowadzeniem operacji finansowej i objęcia udziałów w Spółce.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Jerzy Orłowski

UZASADNIENIE

Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa zostanie utworzona w formie Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z udziałem Krajowego Zasobu Nieruchomości oraz innych jednostek samorządu terytorialnego, w celu budowy domów mieszkalnych oraz ich eksploatacji na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 26 października 1995 roku o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (t.j. Dz.U. z 2019r poz. 2195; zm.Dz.U. z 2021 roku poz. 11).