

O G Ł O S Z E N I E
BURMISTRZA MIASTA
Kowalewa Pomorskiego
z dnia 04.10.2021 roku

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), Burmistrz Miasta Kowalewo Pomorskie

ogłasza, co następuje:

I.

Gmina Kowalewo Pomorskie przeznaczona do zbycia następującą nieruchomość (*wykaz na następnej stronie*).

II.

Ogłoszenie należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od **05.10.2021 roku** do dnia **25.10.2021 roku** tj. przez okres 21 dni.

III.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 - w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

IV.

Kupującego obciążają koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłaty sądowe.

z up. Burmistrza
/-/ mgr inż. Ilona Rybicka-Sałatowska
Zastępca Burmistrza

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez:

	Zamieszczono dnia	Podpis	Zdjęto dnia	Podpis
wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.				
umieszczenie na stronie internetowej BIP Urząd Miejski Kowalewo Pom.				

- zamieszczenie w lokalnej prasie
R. Siwiec

Załącznik numer 1 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dnia 04.10.2021 roku

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie do:
							sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8
1	działka nr 62/1	TO1G/00013321/8	0,5758 ha	04 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Nieruchomość gruntowa, zabudowna budynkami stanowiącymi od gruntu odrębny przedmiot własności, położona w Kowalewie Pomorskim przy ul. Dworcowej	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wydano decyzję o warunkach zabudowy znak: TliGG.6730.27.2020 z dnia 15.07.2020 r. dla inwestycji polegającej na przebudowie i nadbudowie wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejących budynków magazynowych na budynki usługowo-handlowe i produkcyjno-magazynowe, funkcja terenu-zabudowa usługowo-produkcyjna	Sprzedaż nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym zgodnie z uchwałą nr XXXII/271/21 Rady Miejskiej w Kowalewie Pomorskim z dnia 26 sierpnia 2021 roku w sprawie sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w 04 obrębie ewidencyjnym miasta Kowalewo Pomorskie, stanowiącej własność Gminy Kowalewo Pomorskie na rzecz użytkownika wieczystego

Wartość prawa		Cena sprzedaży (zgodnie z art. 69 u.g.n)
własności	użytkowania wieczystego	
9	10	11
263.889,00 zł	163.268,00 zł	100.621,00 zł

R. Siwiec

z up. Burmistrza

/-/ mgr inż. Ilona Rybicka-Sałatowska
Zastępca Burmistrza

