

O G Ł O S Z E N I E
BURMISTRZA MIASTA
Kowalewa Pomorskiego
z dnia 07.10.2021 roku

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Kowalewo Pomorskie

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Kowalewo Pomorskie przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę następujące nieruchomości (*wykazy na następnych stronach*).

II.

Ogłoszenie należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od **08.10.2021 roku** do dnia **28.10.2021 roku** tj. przez okres 21 dni.

III.

Osoby, którym przysługuje prawo zawarcia umowy w drodze bezprzetargowej, mogą składać wnioski o zawarcie umowy dzierżawy w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

z up. Burmistrza
/-/ mgr inż. Iłona Rybicka-Sałatowska
Zastępca Burmistrza

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez:

	Zamieszczono dnia	Podpis	Zdjęto dnia	Podpis
wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.				
umieszczenie na stronie internetowej BIP Urząd Miejski Kowalewo Pom.				

- przekazanie ogłoszenia właściwemu Sołtysowi wg położenia działki
- zamieszczenie w lokalnej prasie

R. Siwiec

Załącznik numer 1 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dnia 07.10.2021 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży /oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka nr 339/1	TO1G/00010822/9	0,4800 ha	Mariany	Nieruchomość gruntowa, użytkowana rolniczo, położona przy drodze powiatowej. Sklasyfikowana wg użytków RIII b-0,1600 ha, RIVa – 0,0500 ha, Ps III – 0,2700 ha	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kowalewo Pomorskie ww. teren położony jest w: strefie funkcjonalno-przestrzennej II-wielofunkcyjna, obszarze działalności inwestycyjnej- jako obszary rolne	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży lokalu	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15 - go września każdego roku trwania umowy	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza	do lat trzech z możliwością wydłużenia na dalszy okres	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewa Pomorskiego Nr 85/2007 z dnia 17 września 2007 roku

R. Siwiec

z up. Burmistrza
/-/ mgr inż. Ilona Rybicka-Sałatowska
Zastępca Burmistrza