

**OGŁOSZENIE
BURMISTRZA MIASTA
Kowalewa Pomorskiego
z dnia 08.11.2021 roku**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)
Burmistrz Miasta w Kowalewie Pomorskim

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Kowalewo Pomorskie przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę następujące nieruchomości (*wykaz na następnej stronie*).

II.

Ogłoszenie należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od **09 - 11 - 2021 roku** do dnia **29 - 11 - 2021 roku** tj. przez okres 21 dni.

z up. Burmistrza
/-/ mgr inż. Ilona Rybicka-Sałatowska
Zastępca Burmistrza

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez:

| | Zamieszczono dnia | Podpis | Zdjęto dnia | Podpis |
|---|-------------------|--------|-------------|--------|
| wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom. | | | | |
| umieszczenie na stronie internetowej BIP Urząd Miejski Kowalewo Pom. | | | | |

- przekazanie ogłoszenia właściwemu Sołtysowi wg położenia działek
- zamieszczenie w prasie lokalnej

R. Siwiec

Załącznik numer 1 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 08.11.2021 roku

| Lp. | Nr ewidencyjny nieruchomości | Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr | Powierzchnia w ha | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie miejscowym (studium) | Przeznaczenie do: | | |
|-----|------------------------------|---------------------------------------|-------------------|-------------------------|--|--|-------------------|-------------------------|-------------------------------|
| | | | | | | | sprzedaży/oddania | wieczystego użytkowania | oddania w najem lub dzierżawę |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | część działki nr 101/4 | - | 0,0700 ha | Chelmonie | nieruchomość gruntowa do dzierżawy z przeznaczeniem na cele upraw rolnych, z zakazem upraw wieloletnich. | tereny zurbanizowane położone w strefie funkcjonalno – przestrzennej "III" – strefa rolniczo-osadnicza | - | - | dzierżawa na czas określony |

| Termin zagospodarowania | Wartość gruntu | Opłaty wg stawek procentowych | | | Termin wnoszenia opłat | Aktualizacja opłat | Okres umowy | Cena sprzedaży lokalu | Wysokość czynszu |
|-------------------------|----------------|-------------------------------|--------|--------------|--|-----------------------------------|-------------|-----------------------|--|
| | | pierwsza | roczna | aktualizacja | | | | | |
| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| - | - | - | - | - | do 15-go września każdego roku trwania umowy | zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza | do 3 lat | - | zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewa Pomorskiego Nr 85/2007 z dnia 17 września 2007 roku. |

z up. Burmistrza
/-/ mgr inż. Ilona Rybicka-Sałatowska
Zastępca Burmistrza

Załącznik numer 2 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 08.11.2021 roku

| Lp. | Nr ewidencyjny nieruchomości | Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr | Powierzchnia w m ² | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie miejscowym (studium) | Przeznaczenie do: | | |
|-----|------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|--|---|-------------------|-------------------------|-------------------------------|
| | | | | | | | sprzedaży/oddania | wieczystego użytkowania | oddania w najem lub dzierżawę |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | część działki nr 224/5 | TO1G/00010274/2 | 100 | obręb ewidencyjny Wielkie Rychnowo | nieruchomość gruntowa do dzierżawy jako ogródki przydomowe | tereny zurbanizowane, strefa wielofunkcyjna | – | – | dzierżawa na czas określony |

| Termin zagospodarowania | Wartość gruntu | Opłaty wg stawek procentowych | | | Termin wnoszenia opłat | Aktualizacja opłat | Okres umowy | Cena sprzedaży lokalu | Wysokość czynszu |
|-------------------------|----------------|-------------------------------|--------|--------------|--|-----------------------------------|-------------|-----------------------|---|
| | | pierwsza | roczna | aktualizacja | | | | | |
| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| – | – | – | – | – | do 15 - go września każdego roku trwania umowy | zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza | do 3 lat | – | zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewa Pomorskiego Nr 34/2005 z dnia 20 maja 2005 roku |

R. Siwiec

z up. Burmistrza
/-/ mgr inż. Ilona Rybicka-Sałatowska
Zastępca Burmistrza