

BURMISTRZ MIASTA KOWALEWO POMORSKIE



RAPORT

z konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Kowalewo Pomorskie dotyczących Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kowalewo Pomorskie w ramach projektu pn. „Planowanie z mieszkańcami – Kowalewo Pomorskie”

Listopad, 2021 rok

1. Informacje wstępne:

Konsultacje społeczne z mieszkańcami Gminy Kowalewo Pomorskie dotyczące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kowalewo Pomorskie w ramach projektu pn. „Planowanie z mieszkańcami – Kowalewo Pomorskie” prowadzone były **w terminie od 13 sierpnia 2021 roku do 31 sierpnia 2021 roku.**

Konsultacje społeczne swym zasięgiem terytorialnym obejmowały obszar gminy Kowalewo Pomorskie.

Konsultacje prowadzone były za pomocą:

- **ankiety on-line** dostępnej na stronie internetowej www.kowalewopomorskie.pl za pośrednictwem platformy stacja-konsultacja.pl – liczba złożonych ankiet - **1**,

- **otwartego spotkania konsultacyjnego z mieszkańcami** – 19 sierpnia 2021r. o godz. 16.30 w Miejsko-Gminnym Ośrodku Kultury w Kowalewie Pomorskim – liczba uczestników - **34 osoby**,

- **spotkania fokusowego z radnymi, sołtysami i radami sołeckimi** – 19 sierpnia 2021r. o godz. 14.00 w Miejsko-Gminnym Ośrodku Kultury w Kowalewie Pomorskim – liczba uczestników **9 osób**.

W związku z małym zainteresowaniem tymże spotkaniem, podjęto decyzję o rozszerzeniu grupy docelowej spotkania fokusowego o pracowników Urzędu Miejskiego, pracowników Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, Szkół i Przedszkola Publicznego oraz dodatkowe z Sołtysami i Radami Sołeckimi:

23 sierpnia 2021r. o godz. 16.30 w Miejsko-Gminnym Ośrodku Kultury w Kowalewie Pomorskim – liczba uczestników **45 osób**,

24 sierpnia 2021r. o godz. 16.30 w Miejsko-Gminnym Ośrodku Kultury w Kowalewie Pomorskim - liczba uczestników **29 osób**.

- **badania ankietowych przeprowadzanych w dwóch punktach konsultacyjnych:**

14 sierpnia 2021 r. podczas Festynu Rodzinnego, który odbył się przy Miejsko-Gminnym Ośrodku Kultury w Kowalewie Pomorskim- liczba złożonych ankiet – **13**,

21 sierpnia 2021 r. podczas Dożynek Gminno-Parafialnych w Mlewie- liczba złożonych ankiet - **25**.

O możliwości udziału w konsultacjach poinformowano poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim, w lokalnej prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego oraz na profilu portalu społecznościowego – Facebook Wydarzenia, za pomocą ulotek, plakatów zamieszczonych w gablotach na terenie gminy Kowalewo Pomorskie, mobilnego systemu powiadamiania sms. Ponadto wysłano zaproszenia imienne do Radnych Rady Miejskiej, Sołtysów i Przewodniczących Komitetów Osiedlowych, przedsiębiorców, KGW oraz Prezesów OSP.

2. Treść ankiety



**KONSULTACJE
SPOŁECZNE**

GMINA
KOWALEWO POMORSKIE

WYRAŹ SWOJE ZDANIE NA TEMAT ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOWALEWO POMORSKIE

Gmina przystąpiła do opracowania nowego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Chcemy włączyć mieszkańców w ten proces. Za pomocą niniejszej ankiety prosimy Państwa o opinie na temat zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy. Jest to kolejne działanie w ramach szerokich konsultacji społecznych dotyczących nowego Studium.

STRUKTURA POWIERZCHNI TERENÓW O RÓŻNYCH PRZEZNACZENIU

2.1 Powierzchnie terenów **dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej** należy

- zwiększyć (gdzie).....
- zmniejszyć (gdzie).....
- pozostawić dotychczasową
- nie mam zdania

2.2. Powierzchnie terenów **dla zabudowy zagrodowej** należy

- zwiększyć (gdzie).....
- zmniejszyć (gdzie).....
- pozostawić dotychczasową
- nie mam zdania

2.3. Powierzchnie terenów **dla zabudowy usługowej** należy

- zwiększyć (gdzie).....
- zmniejszyć (gdzie).....
- pozostawić dotychczasową
- nie mam zdania

2.4. Powierzchnie terenów **dla sportu i rekreacji** należy

- zwiększyć (gdzie).....
- zmniejszyć (gdzie).....
- pozostawić dotychczasową
- nie mam zdania

2.5. Powierzchnie terenów **dla parków i innych obszarów zieleni urządzonej** należy

- zwiększyć (gdzie).....
- zmniejszyć (gdzie).....
- pozostawić dotychczasową
- nie mam zdania

2.6 Powierzchnie terenów **dla dużych obiektów rolnych, w tym hodowlanych** należy

- zwiększyć (gdzie).....
- zmniejszyć (gdzie).....
- pozostawić dotychczasową
- nie mam zdania

2.7. Powierzchnie terenów **dla obiektów produkcyjnych, składów i magazynów** należy

- zwiększyć (gdzie).....
- zmniejszyć (gdzie).....
- pozostawić dotychczasową
- nie mam zdania

2.8. Powierzchnie terenów **dla odnawialnych źródeł energii (z wyłączeniem energii z biomasy) o mocy powyżej 100 kW** należy

- zwiększyć (gdzie).....
- zmniejszyć (gdzie).....
- pozostawić dotychczasową
- nie mam zdania

2.9. Powierzchnie terenów **rolniczych z zakazem zabudowy** należy

- zwiększyć (gdzie).....
- zmniejszyć (gdzie).....
- pozostawić dotychczasową
- nie mam zdania

2.10. Powierzchnie **z zakazem zabudowy dla niewymienionych wyżej terenów, w tym ze względu na zagrożenie powodziowe** należy

- zwiększyć (gdzie).....
- zmniejszyć (gdzie).....
- pozostawić dotychczasową
- nie mam zdania

2. UWAGI I PROPOZYCJE DOT. ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY

.....

.....

.....

.....

.....

.....

DZIĘKUJEMY!

Ankiety można przekazać pracownikom Urzędu lub przesłać jej zdjęcie/skan na adres konsultacje@kowalewopomorskie.pl w terminie do dnia 31 sierpnia 2021 roku.

Kontakt w sprawie studium i konsultacji społecznych: p. Monika Lewandowska
Urząd Miejski w Kowalewie Pomorskim, ul. Konopnickiej 13, p. 34, tel. 56 47 56 537

3. Wyniki badań

3.1. Ankieta on-line

W trakcie trwania konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Kowalewo Pomorskie dotyczących Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kowalewo Pomorskie wpłynęła 1 ankieta. Mieszkaniec wnioskował o utworzenie miejsca turystyczno-rekreacyjnego w miejscowości Mlewo, obok jeziora.

3.2 Spotkanie fokusowe oraz spotkanie otwarte

Podczas spotkań fokusowych oraz podczas spotkania otwartego dla mieszkańców uczestnicy spotkań mieli możliwość zabierania głosu i zadawania pytań. Zadawane pytania dotyczyły planowania przestrzennego w Gminie oraz konkretnych zadań inwestycyjnych, nie dotyczyły one bezpośrednio dokumentu, który był konsultowany. Na zadane pytania uczestnicy spotkań na bieżąco uzyskiwali wyczerpujące odpowiedzi.

3.3 Badania ankietowe przeprowadzane w punktach konsultacyjnych

Złożono w formie papierowej łącznie **38 ankiet** konsultacyjnych w których ankietowani zajęli stanowisko:

STRUKTURA POWIERZCHNI TERENÓW O RÓŻNYCH PRZEZNACZENIU

Powierzchnie terenów dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej:

20 ankietowanych opowiedziało się za ich zwiększeniem (*po byłym ogrodnictwie, ul. Św. Józefa, teren wokół Centrum Rekreacji i Sportu, obrzeża miasta, tereny wiejskie, w mieście Kowalewo Pomorskie i sołectwach sąsiadujących, Kowalewo Pomorskie, tereny podmiejskie, Bielsk, wzdłuż ulicy Odrodzenia, wzdłuż drogi wjazdowej w kierunku Wąbrzeźna, Torunia i Chełmońca*)

2 ankietowanych opowiedziało się za ich zmniejszeniem – *bez wskazania obszaru*

11 ankietowanych opowiedziało się za pozostawieniem dotychczasowej powierzchni

5 ankietowanych - zaznaczyło odpowiedź – *nie mam zdania*

Powierzchnie terenów dla zabudowy zagrodowej:

11 ankietowanych opowiedziało się za ich zwiększeniem (*kierunek Bielsk, na terenach wiejskich*)

1 ankietowany opowiedział się za ich zmniejszeniem (*w centrum, obrzeża miasta*)

16 ankietowanych opowiedziało się za pozostawieniem dotychczasowej powierzchni

10 ankietowanych - zaznaczyło odpowiedź – *nie mam zdania*

Powierzchnie terenów dla zabudowy usługowej:

20 ankietowanych opowiedziało się za ich zwiększeniem (*teren miasta, miasto Kowalewo Pomorskie, na terenie miasta i większych wsi, Bielsk, Frydrychowo*)

1 ankietowany opowiedział się za ich zmniejszeniem - *bez wskazania obszaru*

15 ankietowanych opowiedziało się za pozostawieniem dotychczasowej powierzchni

1 ankietowany - zaznaczył odpowiedź - nie mam zdania

1 ankietowany – nie udzielił odpowiedzi

Powierzchnie terenów dla sportu i rekreacji:

23 ankietowanych opowiedziało się za ich zwiększeniem (*cała gmina, na terenach Sołectw, miasto Kowalewo Pomorskie, Bielsk, Borówno, zarówno w mieście jak i na wsi, na terenach wiejskich*)

0 ankietowanych za ich zmniejszeniem

13 ankietowanych opowiedziało się za pozostawieniem dotychczasowej powierzchni

2 ankietowanych – zaznaczyło odpowiedź -nie mam zdania

Powierzchnie terenów dla parków i innych obszarów zieleni urządzonej:

24 ankietowanych opowiedziało się za ich zwiększeniem (*cała gmina, Główny Dworzec – zagospodarować ogródki koło bloków na stacji, teren Osiedla Brodnickiego i Kochanowskiego, obrzeża miasta, miasto Kowalewo Pomorskie, Bielsk, na terenie Wielkiego Rychnowa i Borówna*)

1 ankietowany opowiedział się za ich zmniejszeniem – bez wskazania obszaru

9 ankietowanych opowiedziało się za pozostawieniem dotychczasowej powierzchni

4 ankietowanych – zaznaczyło odpowiedź - nie mam zdania

Powierzchnie terenów dla dużych obiektów rolnych, w tym hodowlanych:

11 ankietowanych opowiedziało się za ich zwiększeniem (*ul. Podborek, Borek, na terenach wiejskich, Bielsk*)

0 ankietowanych - za zmniejszeniem

22 ankietowanych opowiedziało się za pozostawieniem dotychczasowej powierzchni

3 ankietowanych – zaznaczyło odpowiedź nie mam zdania

2 ankietowanych - brak odpowiedzi

Powierzchnie terenów dla obiektów produkcyjnych, składów i magazynów:

15 ankietowanych opowiedziało się za ich zwiększeniem (*okolice miasta, Kowalewo Pomorskie, Frydrychowo, Szychowo, na terenie całej gminy*)

2 ankietowanych opowiedziało się za ich zmniejszeniem – bez wskazania obszaru

16 ankietowanych opowiedziało się za pozostawieniem dotychczasowej powierzchni

3 ankietowanych – zaznaczyło odpowiedź -nie mam zdania

2 ankietowanych - brak odpowiedzi

Powierzchnie terenów dla odnawialnych źródeł energii (z wyłączeniem energii z biomasy) o mocy powyżej 100 kW:

11 ankietowanych opowiedziało się za ich zwiększeniem (*tereny zdegradowane, teren m. Martyniec, Bielsk, na wsiach, na terenie całej gminy*)

0 ankietowanych - za zmniejszeniem

11 ankietowanych opowiedziało się za pozostawieniem dotychczasowej powierzchni

14 ankietowanych - zaznaczyło odpowiedź -nie mam zdania

2 ankietowanych - brak odpowiedzi

Powierzchnie terenów rolniczych z zakazem zabudowy:

10 ankietowanych opowiedziało się za ich zwiększeniem - (*Bielsk, na terenach wszystkich sołectw*)

3 ankietowanych opowiedziało się za ich zmniejszeniem (*Kowalewo Pomorskie, Bielsk, na terenach wiejskich, nie należy zakazywać*)

13 ankietowanych opowiedziało się za pozostawieniem dotychczasowej powierzchni

9 ankietowanych – zaznaczyło odpowiedź - nie mam zdania

3 ankietowanych - brak odpowiedzi

Powierzchnie z zakazem zabudowy dla niewymienionych wyżej terenów, w tym ze względu na zagrożenie powodziowe:

7 ankietowanych opowiedziało się za ich zwiększeniem – (*na terenach zalewowych, o wysokim poziomie wód gruntowych*)

1 ankietowany opowiedział się za ich zmniejszeniem – *bez wskazania obszaru*

9 ankietowanych opowiedziało się za pozostawieniem dotychczasowej powierzchni

18 ankietowanych - zaznaczyło odpowiedź - nie mam zdania

3 ankietowanych -brak odpowiedzi

UWAGI I PROPOZYCJE DOT. ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY (we wszystkich ogólnie złożonych ankietach) wskazano:

* strefę ochrony konserwatorskiej „B” ograniczyć do obszaru rynku,

* w odniesieniu do punktów „pozostawić dotychczasową” należy zadbać o istniejącą zabudowę tzn. remonty, poprawa estetyki,

* zmniejszyć strefę konserwatorską do ścisłego centrum,

* uchwała reklamowa , ograniczenie reklam , ujednoczenie zabudowy,

* utworzenie miejsca turystyczno-rekreacyjnego w miejscowości Mlewo, obok jeziora.

PODSUMOWANIE

Wszystkie złożone ankietę oraz zgłoszone uwagi zostały przekazane do Urbanisty, który opracowuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kowalewo Pomorskie. Zostaną one poddane wnikliwej analizie. Na obecnym etapie Organ prowadzący konsultacje –

Burmistrz Miasta Kowalewo Pomorskie nie ma możliwości zajęcia stanowiska co do uwzględniania lub nieuwzględnienia złożonych uwag. Zgodnie z Ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 741 ze zm.) potrzeby i możliwości rozwoju gminy, uwzględniają w szczególności: analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne, prognozy demograficzne, możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, a także infrastruktury społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy, bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę.

Projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kowalewo Pomorskie, zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 741 ze zm.) podlegał będzie opiniowaniu i uzgodnieniu. Projekt Studium będzie wyłożony do publicznego wglądu. O terminie i miejscu wyłożenia Zainteresowani zostaną zawiadomieni za pośrednictwem ogłoszeń.

Wszystkim uczestnikom konsultacji dziękujemy i zapraszamy do udziału w przyszłych procedurach planistycznych.

BURMISTRZ

/-/ Jacek Żurawski