

**O G Ł O S Z E N I E**  
**BURMISTRZA MIASTA**  
**w Kowalewie Pomorskim**  
**z dnia 02.12.2021 roku**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do oddania w dzierżawę**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Kowalewo Pomorskie

**ogłasza, co następuje:**

**I.**

Z zasobu nieruchomości Gminy Kowalewo Pomorskie przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę następujące nieruchomości (*wykaz na następnych stronach*).

**II.**

Ogłoszenie należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od 03.12.2021r. do dnia **23.12.2021** tj. przez okres 21 dni.

**III.**

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez:

	Zamieszczono dnia	Podpis	Zdjęto dnia	Podpis
Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.	03.12.2021 r.	M.Radko		
Zamieszczono na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.	03.12.2021 r.	M.Radko		

- przekazano ogłoszenia właściwemu Sołtysowi w/g położenia działki
- zamieszczono w lokalnej prasie

## Załącznik numer 1 wykaz nieruchomości do dzierżawy

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka nr 1 / 6 1 / 13	TO1G/00014639/7 TO1G/00020975/9	0,6900 ha 0,2366 ha	Piątkowo	Stacja Uzdatniania Wody Piątkowo wraz z drogą dojazdową	Tereny zurbanizowane położone w strefie III funkcjonalno - przestrzennej - rolniczo - osadniczej	-	-	dzierżawa na czas określony
2	działka nr 1 / 13 32 / 9	TO1G/00011734/2	0,2200 ha 0,1800 ha	Wielka Łąka	Stacja Uzdatniania Wody Wielka Łąka	Tereny zurbanizowane położone w strefie IV funkcjonalno - przestrzennej - mieszkaniowo - rekreacyjnej	-	-	dzierżawa na czas określony
3	działka nr 339 / 2	TO1G/00008581/ 0	0,5700 ha	Mariany	Stacja Uzdatniania Wody Mariany	Tereny położone w strefie III funkcjonalno - przestrzennej - rolniczo - osadniczej	-	-	dzierżawa na czas określony
4	działka nr 251/2 251/3	TO1G/0008470/9 TO1G/00013263/3	0,0508 ha 0,0201 ha	Wielkie Rychnowo	Ujęcie Wody Wielkie Rychnowo	Tereny położone w strefie II funkcjonalno - przestrzennej - wielofunkcyjnej	-	-	dzierżawa na czas określony
5	działka nr 11 / 1	TO1G/00014546/8	0,0647 ha	obr. III Kowalewa Pomorskiego	Przepompownia ścieków ul. Odrodzenia I	Tereny zurbanizowane położone w postrefie E funkcjonalno - przestrzennej - wielofunkcyjnej	-	-	dzierżawa na czas określony
6	działka nr 58 / 1	TO1G/00014587/7	0,0646 ha	obr. II Kowalewa Pomorskiego	Przepompownia ścieków ul. Odrodzenia	Tereny położone w podstrefie D funkcjonalno - przestrzennej - systemu	-	-	dzierżawa na czas określony

						ekologicznego			
7	działka nr 316/3	TO1G//00007581/3	0,0066ha	obr. IV Kowalewa Pomorskiego	Przepompownia ścieków ul. Św. Mikołaja	Tereny zurbanizowane położone w podstrefie A funkcjonalno – przestrzennej - centralnej	–	–	dzierżawa na czas określony
8	działka nr 85 / 1	TO1G/00002858/1	0,0059 ha	obr. IV Kowalewa Pomorskiego	Przepompownia ścieków ul. Toruńska	Tereny zurbanizowane położone w podstrefie A funkcjonalno – przestrzennej - centralnej	–	–	dzierżawa na czas określony
9	działka nr 280	TO1G/00025036/0	0,0232 ha	obr. IV Kowalewa Pomorskiego	Przepompownia ścieków ul. Chopina	Tereny wskazane do urbanizacji objęte zamiarem sporządzenia mpzp, położone w podstrefie E funkcjonalno – przestrzennej - wielofunkcyjnej	–	–	dzierżawa na czas określony
10	działka nr 46	TO1G/00007221/2	0,0518 ha	obr. I Kowalewa Pomorskiego	Przepompownia ścieków ul. Klonowa	Infrastruktura techniczna – teren przepompowni ścieków	–	–	dzierżawa na czas określony
11	działka nr 28 / 11	TO1G/00010791/2	0,0133 ha	Frydrychowo	Przepompownia ścieków Frydrychowo	Tereny zurbanizowane położone w strefie II funkcjonalno – przestrzennej - wielofunkcyjnej	–	–	dzierżawa na czas określony
12	działka nr 394/2	TO1G/00028963/8	0,0006 ha	Wielkie Rychnowo	Przepompownia ścieków PO1 Wielkie Rychnowo	Tereny zurbanizowane położone w strefie II funkcjonalno – przestrzennej - wielofunkcyjnej	–	–	dzierżawa na czas określony
13	działka	TO1G/00013765/2	0,0075 ha	Wielkie	Przepompownia ścieków	Tereny położone w strefie II	–	–	dzierżawa na

	nr 139/1			Rychnowo	PO2 Wielkie Rychnowo	funkcjonalno – przestrzennej - wielofunkcyjnej			czas określony
14	działka nr 107 / 8	TO1G/00020696/9	0,0083 ha	Wielkie Rychnowo	Przepompownia ścieków PS1 Wielkie Rychnowo	Tereny zurbanizowane położone w strefie II funkcjonalno – przestrzennej - wielofunkcyjnej	–	–	dzierżawa na czas określony
15	działka nr 186 / 5	TO1G/00010822/9	0,0186 ha	Wielkie Rychnowo	Przepompownia ścieków PS2 Wielkie Rychnowo	Tereny zurbanizowane położone w strefie II funkcjonalno – przestrzennej - wielofunkcyjnej	–	–	dzierżawa na czas określony
16	działka nr 247 / 9	TO1G/00028964/5	0,0032 ha	Wielkie Rychnowo	Przepompownia ścieków PS3 Wielkie Rychnowo	Tereny zurbanizowane położone w strefie II funkcjonalno – przestrzennej - wielofunkcyjnej	–	–	dzierżawa na czas określony
17	działka nr 342/1	TO1G/00028961/4	0,0198 ha	Mariany	Przepompownia ścieków PS4 Mariany	Tereny położone w strefie III funkcjonalno - przestrzennej – rolniczo - osadniczej	–	–	dzierżawa na czas określony
18	działka nr 219	TO1G/00014927/3	0,4585 ha	Wielka Łąka	Oczyszczalnia ścieków Wielka Łąka	Tereny zurbanizowane położone w strefie IV funkcjonalno - przestrzennej – mieszkaniowo - rekreacyjnej	–	–	dzierżawa na czas określony
19	działka nr 40 /45	TO1G/00028962/1	0,2363 ha	Piątkowo	Oczyszczalnia ścieków Piątkowo	Tereny zurbanizowane położone w strefie III funkcjonalno - przestrzennej – rolniczo - osadniczej	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży lokalu	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	-	-	-	-	kwartalnie, do 15- tego każdego następnego miesiąca	-	do lat trzech	-	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewa Pomorskiego Nr 128 / 2021 z dnia 26.11. 2021 roku