

Protokół

**ze wspólnego posiedzenia Komisji Rewizyjnej, Komisji Budżetu i Samorządu,
Komisji Infrastruktury i Drogownictwa, Komisji Oświaty, Kultury, Sportu
i Zdrowia, Komisji Rozwoju Gospodarczego Rolnictwa i Integracji
Europejskiej oraz Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, które odbyło się w dniu
21 grudnia 2021 roku o godzinie 14⁰⁰
w sali Sesyjnej w Urzędzie Miejskim w Kowalewie Pomorskim.**

Ad.1.Sprawy regulaminowe.

I Obecność na posiedzeniu:

stan Komisji	- 14 radnych
obecnych	- 14 radnych
nieobecni	- 0

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

II Posiedzeniu Komisji przewodniczył:

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Stanisław Kaznowski.

III Proponowany porządek posiedzenia:

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy regulaminowe.
2. Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji.
3. Projekty uchwał i tematy informacyjne.
4. Zapytania, sprawy różne.
5. Zakończenie.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Stanisław Kaznowski – powitał wszystkie osoby uczestniczące w posiedzeniu Komisji oraz przedstawił porządek posiedzenia Komisji.

Ad.2. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji.

Przewodniczący Komisji Stanisław Kaznowski – zapytał czy są uwagi do protokołu ze wspólnego posiedzenia Komisji, które odbyło się 9 listopada 2021 r.

Radny Robert Bejgier – zgłosił nieścisłość w protokole. Poinformował, że w protokole zapisano, że podczas posiedzenia Komisji Radny zaproponował by stawka za odpady BIO wynosiła 5,00 zł od osoby. Wyjaśnił, że chodziło mu o ulgę jaką powinny otrzymać osoby korzystające z kompostowników.

Przewodniczący Komisji Stanisław Kaznowski – poprosił o wniesienie poprawki w protokole, następnie poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu.

Protokół ze wspólnego posiedzenia Komisji przyjęto 13 głosami „za”, Radny Marcin Dunajski „wstrzymał się” od głosowania.

Następnie zapytał czy są uwagi do protokołu ze wspólnego posiedzenia wszystkich Komisji, które odbyło się w dniu 16 listopada 2021 r.

Nie zgłoszono uwag, wobec czego poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu.

Protokół ze wspólnego posiedzenia Komisji przyjęto 13 głosami „za”, Radny Marcin Dunajski „wstrzymał się” od głosowania.

Kolejno zapytał czy są uwagi do protokołu ze wspólnego posiedzenia wszystkich Komisji, które odbyło się w dniu 30 listopada 2021 r.

Nie zgłoszono uwag, wobec czego poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu.

Protokół ze wspólnego posiedzenia Komisji przyjęto 13 głosami „za”, Radny Marcin Dunajski „wstrzymał się” od głosowania.

Ad. 3. Projekty uchwał i tematy informacyjne.

- PURM w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kowalewo Pomorskie na lata 2021-2035,

- PURM w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2021,

Skarbnik Gminy Magdalena Górna – poinformowała, że projekty uchwał zostaną przesłane Radnym 29 grudnia. Z uwagi na to, że zbliża się koniec roku ciągle spływają decyzje od Wojewody o zwiększeniu i zmniejszeniu dotacji z racji rozliczenia. Dodała, że zostaną wprowadzone zmiany, dotyczące Laboratoriów przyszłości w Wieloletniej Prognozie Finansowej. Poinformowała, że w dniu jutrzejszym Radni otrzymają wyrównania diet, w związku z podjętą uchwałą na sesji RM w sprawie ustalenia diet dla radnych.

Nikt z Radnych nie miał uwag.

- PURM w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy obejmującego lata 2022-2026,

Kierownik ref. GKiM Małgorzata Wegner – poinformowała, że podjęcie takiej uchwały wynika z Ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego. W tym roku kończy się uchwała, która została podjęta w grudniu w roku 2016, na lata 2017-2021. Dodała, że gospodarowaniem mieszkaniowym zasobem gminy zajmuje się ZGKiM. W chwili obecnej są 124 lokale mieszkalne w 40 budynkach. Kolejno przedstawiła zmiany jakie zostały ujęte w nowym PURM.

W wyniku dyskusji ustalono, że w § 9 ust.2 w tabelce dotyczącej Elementów wyposażenia lokalu w pkt. 4 *Gaz bezprzewodowy*, zostanie skreślone słowo bezprzewodowy.

- PURM w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kowalewo Pomorskie,

Kierownik ref. GKiM Małgorzata Wegner – poinformowała, że w związku ze zmianą zasad kwalifikowania wniosków do przydziału lokali, co wynika z Ustawy o dodatkach mieszkaniowych, konieczna jest zmiana obowiązującej uchwały. Poinformowała o zmianach jakie zostały ujęte w projekcie uchwały. Dodała, że w § 8 ust. 1 pkt. 2 wkradł się błąd, i zapis: *„najemcom, których średnia wysokość dochodów w gospodarstwie domowym w okresie kolejnych 3 miesięcy poprzedzających złożenie wniosku w przeliczeniu na jednego członka gospodarstwa domowego w gospodarstwie wieloosobowym nie przekracza 150 % najniższej emerytury”* zostanie zmieniony na zapis: *„najemcom, których średnia wysokość dochodów w gospodarstwie domowym w okresie kolejnych 3 miesięcy poprzedzających złożenie wniosku w przeliczeniu na jednego członka gospodarstwa domowego w gospodarstwie wieloosobowym nie przekracza 75 % najniższej emerytury”*.

Radny Jerzy Koralewski – poinformował, że w Zarządzeniu Burmistrza, które ma zostać uchylone, są ujęte mieszkania socjalne. W Zarządzeniu Burmistrza z 3 grudnia 2021 roku nie ma wymienionych lokali.

Kierownik ref. GKiM Małgorzata Wegner – poinformowała, że wynika to z Ustawy, gdzie został zniesiony obowiązek wyznaczania Zarządzeniem Burmistrza lokali socjalnych, w związku z tym Zarządzenie musi być uchylone.

Radny Wojciech Małkiewicz – zapytał co się stanie z mieszkaniem po [REDAKTOWANE].

Kierownik Ref. TliGG Bożena Rymanowska – poinformowała, że mieszkanie po [REDAKTOWANE] zostało przeznaczone na potrzeby Urzędu Miejskiego, jeżeli jednak zostanie zwolnione mieszkanie po [REDAKTOWANE] mieszkania mogą zostać przeznaczone na dwa oddziały przedszkolne.

W wyniku dyskusji uzgodniono, że w § 5 zostaną dopisane nr lokali mieszkalnych.

- PURM w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu ewidencyjnego Srebrniki, gm. Kowalewo Pomorskie,

Kierownik TIiGG Bożena Rymanowska – poinformowała, że Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje obszar położony na terenie Gminy Kowalewo Pomorskie, w miejscowości Srebrniki. Dla tego terenu brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Granice wyodrębnionego obszaru opracowania planu określone zostały na załączniku graficznym do uchwały.

- PURM w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu ewidencyjnego Kiełpiny, gm. Kowalewo Pomorskie,

Kierownik TIiGG Bożena Rymanowska – poinformowała, że Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje obszar położony na terenie Gminy Kowalewo Pomorskie, w miejscowości Kiełpiny. Dla tego terenu brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Granice wyodrębnionego obszaru opracowania planu określone zostały na załączniku graficznym do uchwały.

Radny Jerzy Koralewski – zapytał co radzi Radnym Pani Kierownik.

Kierownik TIiGG Bożena Rymanowska – poinformowała, że jeżeli Rada przyjmie obydwie uchwały, Gmina ma 9 miesięcy na opracowanie miejscowego planu zagospodarowania. Każdy będzie mógł składać wnioski i uwagi do planu.

Burmistrz Miasta Jacek Żurawski - poinformował, że podjęcie tych uchwał przez Radę i przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego spełnia wymóg demokracji i wyrażenia przez mieszkańców opinii dotyczącej powstania inwestycji na obszarze, który zamieszkują. Dodał, że postawienie farm fotowoltaicznych nie ma związku z Odnawialnymi Źródłami Energii. Poinformował, że nie ma nic przeciwko powstawaniu fotowoltaiki na terenach przydomowych, jest całkowicie za Zieloną Energią i OZE.

Radny Robert Bejgier – poprosił by na przyszłość w uzasadnieniach do takich projektów uchwał dopisać informację czego dotyczą.

Kierownik TIiGG Bożena Rymanowska – poinformowała, że nie może wpisać tego do uzasadnienia, ponieważ jest to uchwała intencyjna, która mówi tylko o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie terenu będzie wynikało z uchwały, która będzie przyjmowała plan miejscowy.

Nikt z Radnych nie miał więcej uwag do przedstawionego projektu uchwały.

- PURM w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania,

Kierownik MGOPS Zyta Szymańska – poinformowała, że Radni otrzymali do zapoznania trzy warianty propozycji, które ustalają przedziały procentowe odnośnie wysokości odpłatności. Zasugerowała, by wybrać wariant I z kwotą 25,00 zł, ponieważ podopieczni, którzy korzystają z usług opiekuńczych, skorzystają na tym. Ponieważ, żadna osoba nie ponosiłaby 100% odpłatności, przy obecnej kwocie tj. 15,00 zł kilka osób ponosi 100% odpłatności.

W wyniku dyskusji Radni wybrali wariant I i kwotę 25,00 zł.

- PURM w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w Dziennym Domu Pobytu w Kowalewie Pomorskim.

Kierownik MGOPS Zyta Szymańska – poinformowała, że do zadań własnych Gminy o charakterze obowiązkowym zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt. 3 ustawy o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004 roku (Dz. U. z 2020 r. poz. 1876 z póź. zmianami) należy prowadzenie i zapewnienie miejsc w domach pomocy społecznej i ośrodkach wsparcia o zasięgu gminnym oraz kierowanie do nich osób wymagających opieki. Art. 51 ust. 1 i 4 cytowanej ustawy stanowi, że osobom, które ze względu na wiek, chorobę lub niepełnosprawność wymagają częściowej opieki i pomocy w zaspakajaniu niezbędnych potrzeb życiowych, mogą być przyznane usługi opiekuńcze, specjalistyczne usługi opiekuńcze lub posiłek, które świadczone są w ośrodkach wsparcia. Ośrodkami wsparcia sąienne domy pomocy społecznej, do których zalicza się Dzienny Dom Pobytu będący w strukturach Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kowalewie Pomorskim. Do kompetencji rady gminy (art. 97 ust. 5 cytowanej ustawy) należy ustalenie w drodze uchwały szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności w ośrodkach wsparcia.

Radny Wojciech Malkiewicz – zapytał kiedy kończy się obecny projekt.

Kierownik MGOPS Zyta Szymańska – odpowiedziała, że w czerwcu, jednak z powodu przesunięć / Covid – 19/ zostanie przedłużony do lipca.

Radna Jolanta Wypych – zapytała czy wymogiem jest orzeczenie o niepełnosprawności.

Kierownik MGOPS Zyta Szymańska – wyjaśniła, że nie jest to wymóg, lecz dodatkowy punkt.

Radny Robert Bejgier – odniósł się do § 1 ust.3: *„Podstawą ustalenia odpłatności za wyżywienie uczestnika w Dziennym Domu Pobytu jest dzienna stawka żywnościowa wyliczona na jednego uczestnika ustalona w oparciu o koszt jednego obiadu (ustalany raz do roku) oraz koszt poniesiony na śniadania w Dziennym Domu Pobytu w roku poprzednim”* i zapytał dlaczego koszt obiadu ustalany jest raz w roku, natomiast koszt śniadania w roku poprzednim.

Kierownik MGOPS Zyta Szymańska – wyjaśniła, że w drodze przetargu firma cateringowa wydaje obiady, na koniec grudnia ustalana jest kwota na przyszły rok. Śniadania są w ramach zajęć, które przygotowywane są na miejscu przez sprawne osoby.

Nikt z Radnych nie miał więcej pytań do przedstawionego projektu uchwały.

Kierownik MGOPS Zyta Szymańska – podziękowała w imieniu swoim, pracowników MGOPS i obdarowanych, za otrzymaną kwotę 1 500,00 zł od Radnych. Kwota ta została przekazana trzem rodzinom, w dwóch przypadkach został zakupiony opał w kwocie po 500,00 zł, u trzeciej rodziny zostanie wymieniona podłoga w mieszkaniu, na wiosnę zostanie zrobiona wylewka. Następnie poinformowała, że z uwagi na pandemię, w tym roku również nie zostanie zorganizowana Wigilia. Każda rodzina otrzyma paczkę z przygotowanymi posiłkami, opłatkiem i życzeniami świątecznymi.

Zastępca Burmistrza Iлона Rybicka – Sałatowska – poinformowała, że na Sesji RM będą jeszcze dwa projekty uchwał:

- w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kowalewo Pomorskie na lata 2022 – 2035,
- w sprawie budżetu na 2022 rok.

Skarbnik Gminy Magdalena Górna – poinformowała, że Radni otrzymają drogą mailową erratę z wyjaśnieniami, dotyczącą projektów uchwał.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jerzy Orłowski – odczytał podziękowania przekazane przez Panią Kierownik MGOPS Zytę Szymańską od osób obdarowanych. Podziękowanie stanowi załącznik do protokołu.

Radna Jolanta Wypych – odczytała treść pisma od mieszkańca Wielkiego Rychnowa. Pismo stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jerzy Orłowski – odniósł się do pisma odczytanego przez Radną i poinformował, że jako Rada nie są stroną. Dodał, że nie zna tematu i nie chce odpowiadać za Radnych. Wyjaśnił, że pismo nie zostało odczytane podczas obrad Sesji RM, ponieważ nie jest to temat na Sesję RM.

Radny Robert Bejgier – poinformował, że należy zapoznać się szczegółowo z pismem, w którym zostało wskazane kilka faktów. Mieszkaniec w piśmie zarzuca kłamstwo Radnemu i Radnemu Jerzemu Koralewskiemu, jednak uważa, że pismo zawiera więcej kłamstw.

O godz. 16⁵¹ posiedzenie Komisji opuściła Radna Jolanta Wypych.

Radny Jerzy Koralewski – poinformował, że razem z Radnym Robertem Bejgier uczestniczyli w spotkaniu, o którym wspominał mieszkaniec, z uwagi na modernizację drogi. Podczas spotkania byli słuchaczami i nie wypowiadali stanowiska jako Radni.

Ad. 4. Zapytania, sprawy różne.

Kierownik Ref. GKiM Małgorzata Wegner – udzieliła informacji na wnioski złożone podczas poprzedniego posiedzenia Komisji w dniu 30 listopada przez Radnych Rady Miejskiej.

Radny Robert Bejgier – zawnioskował, aby w przypadku niewielkich opadów śniegu na drogę gruntową (ul. Sportowa), która utwardzona jest kamieniem, nie wjeżdżały żadne sprzęty tj. ciągniki z pługiem, solarki, koparki. Dodał, że w ubiegłym roku prośbę taką skierował do ZGKiM, obecnie prosi o interwencję Urząd.

Radny Grzegorz Regulski – zawnioskował, o naprawę drogi gminnej w Pruskiej Łące, przy działce nr 32, gdzie znajduje się głęboka wyrwa w poboczu.

Radny Marcin Dunajski – zawnioskował, by na ulicy Drzymały naprawiono (zimnym asfaltem) ubytki w drodze.

Ad. 5. Zakończenie.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Komisji o godzinie 17⁴⁰ zamknął posiedzenie Komisji.

Protokół zawiera 7 kolejno ponumerowanych stron.

Protokolowała:
M. Chądzyńska

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
REWIZYJNEJ

Stanisław Kaznowski