

Uchwała Nr ____/____/16
Rady Miejskiej w Kowalewie Pomorskim
z dnia _____ 2016 roku

w sprawie majątkowej gminy przekraczającej zakres zwykłego zarządu.

Na podstawie **art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a"** ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 446), **art. 13 ust. 1 i 2** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)¹ oraz **art. 902¹ § 1** Kodeksu cywilnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 380 z późn. zm.)² uchwała się, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość gruntową oznaczoną numerem **geod. 24/7 o pow. 2,0900 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Piątkowo, gmina Kowalewo Pomorskie**, dla której Sąd Rejonowy w Golubiu- Dobrzyniu prowadzi księgę wieczystą **TO1G/00012909/7**.

§ 2

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie nieruchomości oznaczonych numerem geodezyjnym **210/1 o powierzchni 0,0029 ha oraz 211/1 o powierzchni 0,0026 ha, obręb ewidencyjny Wielka Łąka**.

§ 3

Wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie nieruchomości, stanowiącej współwłasność osób fizycznych, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Golubiu-Dobrzyniu, jako działka nr **58/18 o pow. 0,1940 ha, objętej KW nr TO1G/00018957/0** prowadzoną w Wydziale IV Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Golubiu-Dobrzyniu, położoną w obrębie ewidencyjnym Wielka Łąka .

§4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta w Kowalewie Pomorskim.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

B. Sławińska-Śliwa

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65
² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 585.

Uzasadnienie

Uchwały Rady Miejskiej w Kowalewie Pomorskim w sprawie majątkowej gminy przekraczającej zakres zwykłego zarządu.

Na podstawie **art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a"** ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 446), **art. 13 ust. 1 i 2** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm. oraz **art. 902¹ § 1** Kodeksu cywilnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 380 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

1. przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość gruntową oznaczoną numerem **geod. 24/7, o pow. 2,0900 ha** położoną w obrębie ewidencyjnym Piątkowo, gmina Kowalewo Pomorskie, dla której Sąd Rejonowy w Golubiu- Dobrzyniu prowadzi księgę wieczystą **TO1G/00012909/7**.
2. wyrazić zgodę na nieodpłatne nabycie nieruchomości oznaczonych numerem geodezyjnym **210/1 o powierzchni 0,0029 ha oraz 211/1 o powierzchni 0,0026 ha, obręb ewidencyjny Wielka Łąka** na poszerzenie drogi gminnej.
3. wyrazić zgodę na nieodpłatne nabycie nieruchomości, stanowiącej współwłasność osób fizycznych, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Golubiu-Dobrzyniu, jako działka nr **58/18 o pow. 0,1940 ha, objętej KW nr TO1G/00018957/0** prowadzoną w Wydziale IV Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Golubiu-Dobrzyniu, położoną w Wielkiej Łące, stanowiącej drogę. Z ofertą nieodpłatnego nabycia nieruchomości przez Gminę Kowalewo Pomorskie wystąpili współwłaściciele przedmiotowej nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe przygotowano projekt niniejszej uchwały.

