

**O G Ł O S Z E N I E**  
**BURMISTRZA MIASTA**  
**Kowalewa Pomorskiego**  
**z dnia 10.03.2022 roku**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do oddania w użyczenie**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn zm. :) Burmistrz Miasta w Kowalewie Pomorskim

**ogłasza, co następuje:**

**I.**

Z zasobu nieruchomości Gminy Kowalewo Pomorskie przeznaczone zostały do oddania w użyczenie następujące nieruchomości (*wykazy na następujących stronach*).

**II.**

Ogłoszenie należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od **15 - 03 - 2022 roku** do dnia **31 - 03 - 2021 roku** tj. przez okres 21 dni.

**III.**

Osoby, którym przysługuje prawo zawarcia umowy w drodze bezprzetargowej, mogą składać wnioski o zawarcie umowy użyczenia w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

**Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez:**

	Zamieszczono dnia	Podpis	Zdjęto dnia	Podpis
wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.				
umieszczenie na stronie internetowej BIP Urząd Miejski Kowalewo Pom.				

– przekazanie ogłoszenia właściwemu Sołtysowi wg położenia działek

z up. Burmistrza  
/-/ mgr inż. Ilona Rybicka-Sałatowska  
Zastępca Burmistrza

**Załącznik numer 1 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.03.2022 roku**

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/ użyczenia	oddania w wieczyste użytkowanie	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	cz. działki nr 38/6	TO1G/00023907/3	2 m <sup>2</sup>	03 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie – ul. 1 Maja	część działki zabudowanej z przeznaczeniem pod lokalizację pojemników na tekstylia	brak mpzp, w studium uwarunkowań i kierunków: podstrefa C – MIESZKANIOWO-USŁUGOWA-obszary działalności inwestycyjnej jako tereny zurbanizowane.	oddania w użyczenie na czas określony	-	-

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	-	-	-	-	-	-	3 lata z możliwością przedłużenia na następny okres	-	-

z up. Burmistrza  
/-/ mgr inż. Ilona Rybicka-Sałatowska  
Zastępca Burmistrza

**Załącznik numer 2 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.03.2022 roku**

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/ użyczenia	oddania w wieczyste użytkowanie	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	cz. działki nr 52/7	TO1G/00010282/1	2 m <sup>2</sup>	04 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie – ul. 1 Stycznia	część działki zabudowanej z przeznaczeniem pod lokalizację pojemników na tekstylia	brak mpzp, w studium uwarunkowań i kierunków: podstrefa D-systemu ekologicznego, B-PRZEMYSŁOWO-USŁUGOWA, obszary działalności inwestycyjnej jako tereny zurbanizowane, obszar objęty ochroną środowiska przyrodniczego – lokalny ciąg ekologiczny Trynki.	oddania w użyczenie na czas określony	-	-

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	-	-	-	-	-	-	3 lata z możliwością przedłużenia na następny okres	oddania w użyczenie na czas określony	-

z up. Burmistrza  
/-/ mgr inż. Ilona Rybicka-Sałatowska  
Zastępca Burmistrza

**Załącznik numer 3 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.03.2022 roku**

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym (studium)	Przeznaczenie do:		
							Sprzedazy/użyczenia	oddania w wieczyste użytkowanie	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	cz. działki nr 91	TOIG/00010827/4	2 m <sup>2</sup>	04 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie – ul. Działkowa	część drogi gminnej z przeznaczeniem pod lokalizację pojemników na tekstylia	podstrefa funkcjonalno-przestrzenna E-wielofunkcyjna obszar działalności inwestycyjnej jako tereny zurbanizowane obszar objęty ochroną kulturową-strefa ochrony „B” ”droga gminna o znaczeniu lokalnym	oddania w użyczenie na czas określony	-	-

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	-	-	-	-	-	-	3 lata z możliwością przedłużenia na następny okres	-	-

z up. Burmistrza  
/-/ mgr inż. Ilona Rybicka-Sałatowska  
Zastępca Burmistrza

Załącznik numer 4 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.03.2022 roku

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/ użyczenia	oddania w wieczyste użytkowanie	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	cz. działki nr 171/8	TO1G/00010741/7	2 m <sup>2</sup>	04 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie – ul. Ogrodowa	część działki zurbanizowanej niezabudowanej z przeznaczeniem pod lokalizację pojemników na tekstylia	brak mpzp, w studium uwarunkowań i kierunków: podstrefa A-CENTRALNA, obszary działalności inwestycyjnej jako tereny zurbanizowane, obszar objęty ochroną kulturową – strefa ochrony A.	oddania w użyczenie na czas określony	-	-

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	-	-	-	-	-	-	3 lata z możliwością przedłużenia na następny okres	-	-

z up. Burmistrza  
/-/ mgr inż. Ilona Rybicka-Sałatowska  
Zastępca Burmistrza

**Załącznik numer 5 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.03.2022 roku**

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/ użyczenia	oddania w wieczyste użytkowanie	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	cz. działki nr 200	TO1G/00010443/8	2 m <sup>2</sup>	01 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie – ul. Klonowa	część działki zurbanizowanej niezabudowanej z przeznaczeniem pod lokalizację pojemników na tekstylia	68ZN/KX – teren zieleni niskiej z towarzyszącą komunikacją pieszo-rowerową, 70MN/U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych ogólnomiejskich, 33KDL- teren dróg publicznych lokalnych	oddania w użyczenie na czas określony	-	-

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	-	-	-	-	-	-	3 lata z możliwością przedłużenia na następny okres	-	-

z up. Burmistrza  
/-/ mgr inż. Ilona Rybicka-Sałatowska  
Zastępca Burmistrza

**Załącznik numer 6 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.03.2022 roku**

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/użyczenia	oddania w wieczyste użytkowanie	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	cz. działki nr 211	TO1G/00025057/3	2 m <sup>2</sup>	02 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie – ul. Drzymały	część działki rolnej niezabudowanej z przeznaczeniem pod lokalizację pojemników na tekstylia	brak mpzp, w studium uwarunkowań i kierunków: podstrefa F –MIESZKANIOWA-obszar działalności inwestycyjnej jako tereny zurbanizowane.	oddania w użyczenie na czas określony	-	-

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	-	-	-	-	-	-	3 lata z możliwością przedłużenia na następny okres	-	-

R. Siwiec

z up. Burmistrza  
/-/ mgr inż. Ilona Rybicka-Sałatowska  
Zastępca Burmistrza