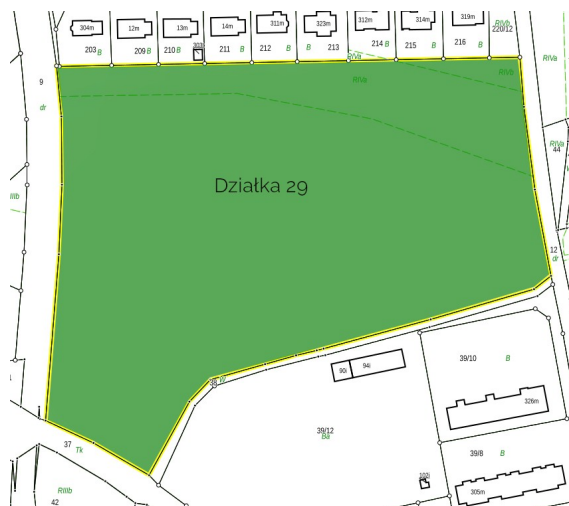


BURMISTRZ MIASTA KOWALEWO POMORSKIE

o g ł a s z a, że zamierza wydzierżawić w trybie pierwszego publicznego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w 01 obrębie ewidencyjnym miasta Kowalewo Pomorskie, oznaczoną geodezyjnie jako działka 29 o powierzchni 3,8077 ha – (w/g użytków: RIIIa- 3,1580 ha, RIV a – 0,5947 ha, R IV b – 0,0550 ha) z przeznaczeniem na cele upraw rolnych z zakazem upraw wieloletnich.



Nieruchomość stanowi własność Gminy Kowalewo Pomorskie

- działka nr 29	TO1G/00012422/9	łączna powierzchnia 3,8077 ha
-----------------	-----------------	----------------------------------

Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres do lat 3
Czynsz dzierżawny płatny jest jeden raz w roku w terminie do 15 września każdego roku trwania umowy.
Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczenia podatku i innych ciężarów związanych z umową.
Dzierżawca zwróci przedmiot dzierżawy w trybie natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia, w każdym czasie, w przypadku podjęcia przez Wydzierżawiającego decyzji o sprzedaży przedmiotu dzierżawy lub też przeznaczenia na: cel publiczny, budownictwo mieszkaniowe, prowadzenie działalności gospodarczej.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne jeżeli wniosą wadium w formie gotówki w wysokości **100,00 zł** w terminie do dnia **30 - 03 - 2022 roku**, do godziny 24 - tej na konto

**Urząd Miejski w Kowalewie Pomorskim w Banku Spółdzielczym w Kowalewie Pom. numer
58 9496 0008 0000 1720 2000 0052**

Za termin wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków
na wskazane powyżej konto.

N a dowodzie wpłaty należy określić numer działki i powierzchnię.

Potwierdzonym przez Bank dowodem wpłaty należy okazać się przed Komisją Przetargową.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi: 18,39 q pszenicy

**Przetarg odbędzie się w dniu 04 - 04 - 2022 roku o godz. 13⁰⁰
w sali posiedzeń nr 24 Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim, ul. Konopnickiej 13**

Przekazanie działki do dzierżawy nastąpi wg granic istniejących, bez geodezyjnego wznawiania.

Komisja przetargowa, nie później niż 3 dni przed przetargiem stwierdzi dokonanie wpłat wadium na podstawie wyciągu bankowego z wskazanego konta i sporządzi wykaz osób, które spełniły ten warunek.

**Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane będą do złożenia oświadczenia:
- o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Gminę Kowalewo Pomorskie
w związku z przetargiem na dzierżawę nieruchomości.**

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady Europy (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE z dnia 27 kwietnia 2016 r. zwane ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych osobowych (Dz.Urz.UE L 119/1 z 04.05.2016 r.), w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990).

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Techniczno – Inwestycyjnym i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim – telefon (56) 475 65 34.

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez:

	Zamieszczono dnia	Podpis	Zdjęto dnia	Podpis
wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.				
umieszczenie na stronie internetowej BIP Urząd Miejski Kowalewo Pom.				

c/ przekazanie ogłoszenia właściwemu Sołtysowi (*wg położenia działki) celem przekazania mieszkańcom sposobem zwyczajowo przyjętym

R. Siwiec

z up. Burmistrza
/-/ mgr inż. Iłona Rybicka-Sałatowska
Zastępca Burmistrza