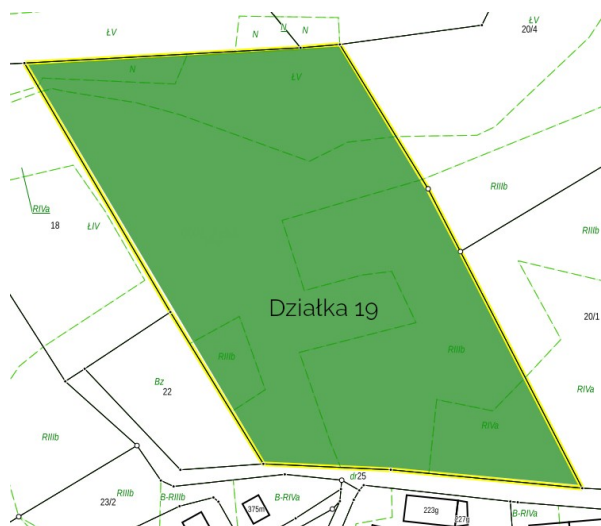


# BURMISTRZ MIASTA KOWALEWO POMORSKIE

**o g ł a s z a**, że zamierza wydzierżawić w trybie pierwszego publicznego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w obrębie ewidencyjnym **Bielsk**, oznaczoną geodezyjnie jako działka **19** o powierzchni **2,2600 ha** (w/g użytków: **R III b – 0,6300 ha, R IV a – 1,2300 ha, LV – 0,3100 ha, N – 0,0900 ha**) – z przeznaczeniem na cele upraw rolnych z zakazem upraw wieloletnich.



**Nieruchomość stanowi własność Gminy Kowalewo Pomorskie**

<b>działka nr 19</b>	<b>TO1G/00025824/1</b>	<b>łączna powierzchnia 2,2600 ha</b>
----------------------	------------------------	--

Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres do lat 3

Czynsz dzierżawny płatny jest jeden raz w roku w terminie do 15 września każdego roku trwania umowy.

Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczenia podatku i innych ciężarów związanych z umową.

Dzierżawca zwróci przedmiot dzierżawy w trybie natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia, w każdym czasie, w przypadku podjęcia przez Wydzierżawiającego decyzji o sprzedaży przedmiotu dzierżawy lub też przeznaczenia na: cel publiczny, budownictwo mieszkaniowe, prowadzenie działalności gospodarczej.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne jeżeli wniosą wadium w formie gotówki w wysokości **100,00 zł** w terminie do dnia **22 - 04 - 2022 roku**, do godziny 24 - tej na konto

**Urząd Miejski w Kowalewie Pomorskim w Banku Spółdzielczym w Kowalewie Pom. numer  
58 9496 0008 0000 1720 2000 0052**

Za termin wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków  
na wskazane powyżej konto.

**N a dowodzie wpłaty należy określić numer działki i powierzchnię.**

Potwierdzonym przez Bank dowodem wpłaty należy okazać się przed Komisją Przetargową.

**Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi: 8,87 q pszenicy**

**Przetarg odbędzie się w dniu 27 - 04 - 2022 roku o godz. 10<sup>00</sup>  
w sali posiedzeń nr 24 Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim, ul. Konopnickiej 13**

Przekazanie działki do dzierżawy nastąpi wg granic istniejących, bez geodezyjnego wznawiania.

Komisja przetargowa, nie później niż 3 dni przed przetargiem stwierdzi dokonanie wpłat wadium na podstawie wyciągu bankowego z wskazanego konta i sporządzi wykaz osób, które spełniły ten warunek.

**Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane będą do złożenia oświadczenia:  
- o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Gminę Kowalewo Pomorskie  
w związku z przetargiem na dzierżawę nieruchomości.**

*Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady Europy (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE z dnia 27 kwietnia 2016 r. zwane ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych osobowych (Dz.Urz.UE L 119/1 z 04.05.2016 r.), w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990).*

*Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Techniczno – Inwestycyjnym i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim – telefon (56) 475 65 34.*

**Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez:**

	Zamieszczono dnia	Podpis	Zdjęto dnia	Podpis
wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.				
umieszczenie na stronie internetowej BIP Urząd Miejski Kowalewo Pom.				

c/ przekazanie ogłoszenia właściwemu Sołtysowi (\*wg położenia działki) celem przekazania mieszkańcom sposobem zwyczajowo przyjętym

R. Siwiec

z up. Burmistrza  
/-/ mgr inż. Iłona Rybicka-Sałatowska  
Zastępca Burmistrza