

# INFORMACJA

o stanie mienia komunalnego Gminy Kowalewo Pomorskie  
na dzień 31 grudnia 2021r.

Informacja o stanie mienia komunalnego według stanu na dzień 31 grudnia 2021 roku została przygotowana w oparciu o art.267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych oraz art.43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

Wartość mienia komunalnego została określona według wartości księgowej, a także na podstawie danych z ewidencji księgowej jednostek organizacyjnych Gminy Kowalewo Pomorskie, które administrują mieniem komunalnym.

Niniejsza informacja zawiera dane według stanu na dzień 31 grudnia 2021 roku oraz zmiany, które zaszły w ciągu okresu sprawozdawczego w stanie mienia komunalnego Gminy Kowalewo Pomorskie. Poszczególne składniki majątkowe wykazane zostały w wartości brutto. Ujęte zostały według grup klasyfikacji środków trwałych.

Tabela obejmuje zmiany jakie zachodziły w majątku jednostek organizacyjnych w okresie od 1 stycznia 2021r. do 31 grudnia 2021r. Poniżej przedstawiono bardziej szczegółowe informacje dotyczące przychodów i rozchodów w poszczególnych jednostkach z podziałem na grupy klasyfikacji środków trwałych.

## **URZĄD MIEJSKI**

### **I.GRUPA 0 – GRUNTY**

1) Przychód, w tym:

- zamiana nieruchomości - przyjęcie do wykazu gruntów w obrębie ewidencyjnym Wielkie Rychnowo - znak TliGG.6810.1.2021, Akt notarialny Rep. A nr 75/2021

\*działki nr 315/1 o powierzchni 0,0093 ha;

\*działki nr 326/5 o powierzchni 0,0240 ha;

- nabycie spadku - przyjęcie 111/512 udziału w działce nr 50/1 w obrębie ewidencyjnym Wielka Łąka co stanowi 659,71 m<sup>2</sup> powierzchni działki - znak TliGG.6810.3.2021, Akt notarialny Sygn. I NS 164/19;

- podział nieruchomości - przyjęcie do wykazu gruntów w obrębie ewidencyjnym Piątkowo - znak TliGG.6810.6.2021, Decyzja TliGG.6831.8.2021

\*działki nr 56/1 o powierzchni 0,0315 ha;

\*działki nr 56/2 o powierzchni 0,5885 ha;

- podział nieruchomości - przyjęcie do wykazu gruntów w obrębie ewidencyjnym Wielka Łąka – znak TliGG.6810.7.2021, Decyzja TliGG.6831.15.2021

\*działki nr 186/4 o powierzchni 0,0380 ha;

\*działki nr 186/5 o powierzchni 0,0186 ha;

- podział nieruchomości – przyjęcie do wykazu gruntów w obrębie ewidencyjnym Wielkie Rychnowo – znak TliGG.6810.10.2021, Decyzja TliGG.6831.16.2021

\*działki nr 139/1 o powierzchni 0,0075 ha;

\*działki nr 139/2 o powierzchni 1,0325 ha;

- podział nieruchomości – przyjęcie do wykazu gruntów w obrębie ewidencyjnym I Kowalewo Pomorskie – znak TliGG.6810.11.2021, Decyzja TliGG.6831.19.2021

\*działki nr 46/1 o powierzchni 0,6440 ha;

\*działki nr 46/2 o powierzchni 0,0518 ha;

- podział nieruchomości - przyjęcie do wykazu gruntów w obrębie ewidencyjnym Piątkowo znak TliGG.6810.9.2021, Decyzja TliGG.6831.20.2021

\*działki nr 28/11 o powierzchni 0,0133 ha;

\*działki nr 28/12 o powierzchni 0,0762 ha;

- wygaszenie trwałego zarządu – przyjęcie do wykazu gruntów w obrębie ewidencyjnym IV Kowalewo Pomorskie działki nr 316/3 o powierzchni 0,0066 ha;

- wygaszenie trwałego zarządu – przyjęcie do wykazu gruntów w obrębie ewidencyjnym Wielkie Rychnowo działki nr 107/8 o powierzchni 0,0083 ha;

- podział nieruchomości – przyjęcie do wykazu gruntów w obrębie ewidencyjnym Srebrniki – znak TliGG.6810.14.2021, Decyzja WIR.V.7820.37.2018.KS

\*działki nr 135/3 o powierzchni 0,0049 ha;

\*działki nr 135/4 o powierzchni 0,0058 ha;

\*działki nr 135/5 o powierzchni 0,8193 ha;

- podział nieruchomości – przyjęcie do wykazu gruntów w obrębie ewidencyjnym Srebrniki – znak TliGG.6810.13.2021, Decyzja TliGG.6831.9.2021

\*działki nr 135/6 o powierzchni 0,6910 ha;

\*działki nr 135/7 o powierzchni 0,0564 ha;

\*działki nr 135/8 o powierzchni 0,0719 ha;

- podział nieruchomości – przyjęcie do wykazu gruntów w obrębie ewidencyjnym I Kowalewo Pomorskie – znak TliGG.6810.22.2021, Decyzja TliGG.6831.31.2021

\*działki nr 47/22 o powierzchni 0,6631 ha;

\*działki nr 47/23 o powierzchni 0,2691 ha;

\*działki nr 47/24 o powierzchni 0,1589 ha;

\*działki nr 47/25 o powierzchni 0,4539 ha.

## 2) Rozchód, w tym:

- sprzedaż na własność – wykreślenie z wykazu gruntów w obrębie ewidencyjnym I Kowalewo Pomorskie działki nr 220/7 o powierzchni 0,1194 ha - znak TliGG.6810.2.2021, Akt notarialny Rep. A nr 301/2021;

- zamiana nieruchomości – wykreślenie z wykazu gruntów w obrębie ewidencyjnym Wielkie Rychnowo działki nr 253 o powierzchni 0,0200 ha - znak TliGG.6810.1.2021, Akt notarialny Rep. A nr 75/2021;

- sprzedaż na własność – wykreślenie z wykazu gruntów w obrębie ewidencyjnym Lipienica działki nr 17 o powierzchni 0,4400 ha – znak TliGG.6810.4.2021, Akt notarialny Rep. A nr 799/2021;

- sprzedaż na własność – wykreślenie z wykazu gruntów w obrębie ewidencyjnym Wielkie Rychnowo działki nr 247/10 o powierzchni 0,0756 ha - znak TliGG.6810.3.2020, Akt notarialny Rep. A nr 1661/2021;
- podział nieruchomości – wykreślenie z wykazu gruntów w obrębie ewidencyjnym Piątkowo działki nr 56 o powierzchni 0,6200 ha - znak TliGG.6810.6.2021, Decyzja TliGG.6831.8.2021;
- przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności w obrębie ewidencyjnym III Kowalewo Pomorskie działki nr 157/4 o powierzchni 0,1737 ha – pismo znak TliGG.6843.1.2021
- podział nieruchomości – wykreślenie z wykazu gruntów w obrębie ewidencyjnym Wielka Łąka działki nr 186/3 o powierzchni 0,00600 ha – znak TliGG.6810.7.2021 , Decyzja TliGG.6831.15.2021;
- podział nieruchomości – wykreślenie z wykazu gruntów w obrębie ewidencyjnym Frydrychowo działki nr 28/9 o powierzchni 0,0895 ha – znak TliGG.6810.9.2021, Decyzja TliGG.6831.20.2021;
- podział nieruchomości – wykreślenie z wykazu gruntów w obrębie ewidencyjnym Wielkie Rychnowo działki nr 139 o powierzchni 1,0400 ha, znak TliGG.6810.10.2021, Decyzja TliGG.6831.16.2021;
- podział nieruchomości – wykreślenie z wykazu gruntów w obrębie ewidencyjnym I Kowalewo Pomorskie działki nr 46 o powierzchni 0,6958 ha, znak TliGG.6810.11.2021, Decyzja TliGG.6831.19.2021;
- podział nieruchomości – wykreślenie z wykazu gruntów w obrębie ewidencyjnym Srebrniki działki nr 135/1 o powierzchni 0,8300 ha, znak TliGG.6810.14.2021, Decyzja WIR.V.7820.37.2018.KS;
- podział nieruchomości – wykreślenie z wykazu gruntów w obrębie ewidencyjnym Srebrniki działki nr 135/5 o powierzchni 0,8193 ha, znak TliGG.6810.13.2021, Decyzja TliGG.6831.9.2021;
- sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego – wykreślenie z wykazu gruntów w obrębie ewidencyjnym IV Kowalewo Pomorskie działki nr 62/1 o powierzchni 0,5758 ha – znak TliGG.6810.15.2021, Akt notarialny Rep. A nr 3335/2021;
- podział nieruchomości – wykreślenie z wykazu gruntów w obrębie ewidencyjnym I Kowalewo Pomorskie działki nr 47/19 o powierzchni 1,5325 ha, znak TliGG.6810.22.2021, Decyzja TliGG.6831.31.2021;
- darowizna – wykreślenie z wykazu gruntów w obrębie ewidencyjnym Piątkowo działki nr 56/1 i 57 o powierzchni 0,1415 ha, znak TliGG.6810.23.2021, Repetytorium A nr 3483/2021.

## **II. GRUPA 1 – BUDYNKI I LOKALE**

### 1) Przychód, w tym:

- WT/2/ST/2021- modernizacja Szkoły Podstawowej w Mlewie.

## **III GRUPA 2 – OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ**

### 1) Przychód, w tym:

- OT 01/ST/2021 – wykonanie przyłączy wodociągowych w Kowalewie Pomorskim i Szychowie;
- OT 07/ST/2021 - modernizacja węzłów wodociągowych na terenie Gminy Kowalewo Pomorskie;
- ZB/01/ST/ 2021 - przebudowa drogi gminnej nr 110118C relacji Srebrniki - Mariany;
- OT 08/ST/2021 - budowa chodnika przy drodze powiatowej z Bielska do Chełmonia i w stronę Lipienicy;
- ZB/2/ST/2021 - przebudowa drogi gminnej relacji Mlewo - Mlewiec;
- ZB/3/ST/2021 - budowa drogi gminnej w miejscowości Piątkowo;
- OT 29/ST/2021 - przebudowa przepustu drogowego w miejscowości Chełmoniec;
- OT 30/ST/2021 – utwardzenie terenu wokół świetlicy w Mlewcu.

### 2) Rozchód, w tym:

- WT/13/ST/2021 - likwidacja wyposażenia Skateparku na Centrum Rekreacji i Sportu w Kowalewie Pomorskim.

## **IV GRUPA 4 – MASZyny, URZĄDZENIA OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA**

### 1) Przychód, w tym:

- zakup 2 szt. laptopów na potrzeby Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim;
- zakup 2 szt. komputerów na potrzeby Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim;
- zakup zmiatarki na potrzeby Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim.

### 2) Rozchód, w tym:

- LT zbiorcze nr 1/2021 – likwidacja sprzętu komputerowego w Urzędzie Miejskim w Kowalewie Pomorskim.

#### **V GRUPA 5 – MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE**

1) Przychód, w tym:

- zakup przyczepki do traktorka dla Centrum Rekreacji i Sportu w Kowalewie Pomorskim;
- zakup pieca konwekcyjno-parowego dla sołectwa Wielkie Rychnowo.

2) Rozchód, w tym:

- dokument LT na likwidację wyposażenia w Centrum Rekreacji i Sportu w Kowalewie Pomorskim.

#### **VI GRUPA 6 – URZĄDZENIA TECHNICZNE**

1) Przychód, w tym:

- zakup sprzętu na potrzeby jednostek Ochotniczej Straży Pożarnej;
- zakup projektora z zestawem nagłaśniającym na potrzeby Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim;
- zakup sprzętu na potrzeby sołectw (klimatyzator, zmiękcacz do wody, zestaw nagłaśniający).

#### **VII GRUPA 8 – NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE GDZIE INDZIEJ NIESKLASYFIKOWANE**

1) Przychód, w tym:

- zakup wyposażenia na potrzeby Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim, pływalni, sołectw oraz jednostek Ochotniczej Straży Pożarnej.

2) Rozchód, w tym:

- dokument LT na likwidację wyposażenia w Urzędzie Miejskim w Kowalewie Pomorskim.

### **MIEJSKO GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ**

#### **I GRUPA 0 – GRUNY**

2) Rozchód, w tym:

- wygaszenie trwałego zarządu – przekazanie działki nr 316/3 o powierzchni 0,066 ha na podstawie decyzji GKiM.6844.2.2021.

#### **II GRUPA 4 – MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA**

1)Przychód, w tym:

- zakup sprzętu na potrzeby Świetlicy Socjoterapeutycznej, Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej oraz Dziennego Domu Pobytu w Kowalewie Pomorskim.

2)Rozchód, w tym:

- likwidacja wyposażenia w Miejsko Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Kowalewie Pomorskim.

### **III GRUPA 7 – ŚRODKI TRANSPORTU**

1)Rozchód, w tym:

- likwidacja samochodu.

### **IV. GRUPA 8 – NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE GDZIE INDZIEJ NIESKLALIFIKOWANE**

1)Przychód, w tym:

- zakup mebli na potrzeby Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kowalewie Pomorskim.

2)Rozchód, w tym:

- likwidacja wyposażenia w Miejsko-Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Kowalewie Pomorskim.

### **SZKOŁY ORAZ PRZEDSZKOLE**

#### **I. GRUPA 0 – GRUNY**

2)Rozchód, w tym:

- wygaszenie trwałego zarządu – przekazanie działki nr 107/8 – na podstawie decyzji GKiM.6844.1.2021.

#### **II. GRUPA 1 – BUDYNKI I LOKALE**

1)Przychód, w tym:

- montaż klimatyzacji w pomieszczeniach administracyjnych budynku Szkoły Podstawowej w Kowalewie Pomorskim.

#### **III. GRUPA 4 - MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA**

1)Przychód, w tym:

\*Przedszkole – zakup 2 szt. komputerów stacjonarnych, laptopa, 7 szt. tabletów oraz kolumny aktywnej;

\*Szkoła Podstawowa w Kowalewie Pomorskim – zakup 3 szt. monitorów interaktywnych, 3 szt. notebooków oraz 2 szt. laptopów;

\*Szkoła Podstawowa w Pluskowęsach - zakup pomocy dydaktycznych;

\*Szkoła Podstawowa w Wielkiej Łące – zakup projektora.

2)Rozchód, w tym:

\* Szkoła Podstawowa w Kowalewie Pomorskim - likwidacja sprzętu komputerowego.

#### **IV. GRUPA 5 – MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE**

1)Przychód, w tym:

\*Szkoła Podstawowa w Pluskowęsach – zakup aparatu.

#### **V. GRUPA 6 – URZĄDZENIA TECHNICZNE**

1)Przychód, w tym:

\*Szkoła Podstawowa w Pluskowęsach – zakup gimbała ręcznego.

1)Rozchód, w tym:

\*Szkoła Podstawowa w Kowalewie Pomorskim – likwidacja wyposażenia.

#### **VI. GRUPA 8 – NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE GDZIE INDZIEJ NIESKLALIFIKOWANE**

1)Przychód, w tym:

\*Przedszkole – zakup wyposażenia oraz pomocy dydaktycznych;

\* Szkoła Podstawowa w Kowalewie Pomorskim – zakup mebli, wyposażenia oraz podręczników w ramach dotacji podręcznikowej oraz książek do zbiorów bibliotecznych;

\* Szkoła Podstawowa w Pluskowęsach – zakup mebli, pomocy dydaktycznych, wyposażenia oraz podręczników w ramach dotacji podręcznikowej;

\* Szkoła Podstawowa w Wielkim Rychnowie – zakup kuchenki gazowej, podręczników w ramach dotacji podręcznikowej oraz książek do zbiorów bibliotecznych;

\* Szkoła Podstawowa w Wielkiej Łące – zakup drukarki, podręczników w ramach dotacji podręcznikowej oraz książek na potrzeby biblioteki szkolnej.

2)Rozchód, w tym:

\*Szkoła Podstawowa w Wielkim Rychnowie - likwidacja zniszczonych książek i podręczników ;

\* Szkoła Podstawowa w Kowalewie Pomorskim - likwidacja wyposażenia oraz zniszczonych pomocy dydaktycznych.



