

BURMISTRZ MIASTA KOWALEWO POMORSKIE

o g ł a s z a, że zamierza wydierżawić w trybie pierwszego publicznego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w obrębie ewidencyjnym **Frydrychowo**, oznaczoną geodezyjnie jako część działki **28/10** o powierzchni łącznej **266 m²** – z przeznaczeniem na ogródek przydomowy przeznaczony do zaspokajania potrzeb dzierżawcy i jego rodziny w zakresie wypoczynku i rekreacji oraz prowadzenia upraw ogrodniczych, bez prawa zabudowy.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Kowalewo Pomorskie

Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres do 3 lat .
Czynsz dzierżawny płatny jest jeden raz w roku w terminie do 15 - go września każdego roku trwania umowy (zgodnie z Zarządzeniem Nr 34/2005 Burmistrza Miasta Kowalewa Pomorskiego z dnia 20.05.2005 r).
Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczenia podatku i innych ciężarów związanych z umową.
Dzierżawca zwróci przedmiot dzierżawy w każdym czasie jeżeli zajdzie potrzeba jego zainwestowania na cele inwestycyjne.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne jeżeli wniosą wadium w formie gotówki w wysokości **50,00 zł** w terminie do dnia **20 - 07 - 2022 roku**, do godziny 24 - tej na konto:

**Urząd Miejski w Kowalewie Pomorskim w Banku Spółdzielczym w Kowalewie Pom. numer
58 9496 0008 0000 1720 2000 0052**

Za termin wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków
na wskazane powyżej konto.

N a dowodzie wpłaty należy określić numer działki i powierzchnię.

Potwierdzonym przez Bank dowodem wpłaty należy okazać się przed Komisją Przetargową. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zwraca się niezwłocznie po zawarciu umowy dzierżawy.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi:

0,12 zł/m² + VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

**Przetarg odbędzie się w dniu 26 - 07 - 2022 roku o godz. 13⁰⁰
w sali posiedzeń nr 24 Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim, ul. Konopnickiej 13**

Przekazanie działki do dzierżawy nastąpi wg granic istniejących, bez geodezyjnego wznawiania.

**Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane będą do złożenia oświadczenia:
- o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Gminę Kowalewo
Pomorskie w związku z przetargiem na dzierżawę nieruchomości.**

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady Europy (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE z dnia 27 kwietnia 2016 r. zwane ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych osobowych (Dz.Urz.UE L 119/1 z 04.05.2016 r.), w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. Zm).

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Techniczno – Inwestycyjnym i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim – telefon (56) 475 65 34.

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez:

	Zamieszczono dnia	Podpis	Zdjęto dnia	Podpis
wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.				
umieszczenie na stronie internetowej BIP Urząd Miejski Kowalewo Pom.				

- przekazanie ogłoszenia właściwemu Sołtysowi (*wg położenia działki) celem przekazania mieszkańcom sposobem zwyczajowo przyjętym

R. Siwiec

z up. Burmistrza
/-/ mgr inż. Ilona Rybicka-Sałatowska
Zastępca Burmistrza