

**UCHWAŁA NR \_\_/\_\_/2022**  
**RADY MIEJSKIEJ W KOWALEWIE POMORSKIM**  
z dnia ..... 2022 roku

**w sprawie majątkowej gminy przekraczającej zakres zwykłego zarządu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559; zm.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1005 i poz. 1079. ), art 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815 ), uchwała się co następuje:

**§1**

Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości gruntowe, oznaczone numerem geod. 220/18, 220/19, 220/20, 220/21, 220/22, 220/23, położone w 01 obrębie ewidencyjnym miasta Kowalewo Pomorskie, dla których w Sądzie Rejonowym w Golubiu - Dobrzyniu Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta TO1G/00012422/9.

**§2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta w Kowalewie Pomorskim.

**§3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

## **UZASADNIENIE**

Nieruchomości gruntowe o których mowa w uchwale, są działkami niezabudowanymi, położonymi w 01 obrębie ewidencyjnym miasta Kowalewo Pomorskie, które w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zgodnie z powołanym na wstępie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559; zm.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1005 i poz. 1079) sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy, jeżeli nie są ustalone zasady ich zbywania, wymaga wcześniejszej zgody właściwej Rady.

Mając na uwadze powyższe przygotowano projekt niniejszej uchwały