

Projekt- Umowa Nr GKIM.

zawarta w dniu r. w Kowalewie Pomorskim pomiędzy:
Gminą Kowalewo Pomorskie, z siedzibą ul. Konopnickiej 13, 87-410 Kowalewo Pomorskie
 zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym** reprezentowaną przez:
 Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie – Jacka Żurawskiego,
 przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Magdaleny Górnej,
 NIP 5030022196

a :

.....

 zwanym w dalszej treści **Wykonawcą** reprezentowanym przezNIP

§ 1**1. Przedmiot zamówienia:**

„Opracowanie analiz ryzyka dla ujęć wody na terenie Gminy Kowalewo Pomorskie, niezbędnych do ustanowienia stref ochronnych wraz ze sporządzeniem wniosku do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego ws. ustanowienia stref ochronnych obejmujących teren ochrony bezpośredniej i pośredniej.”

2. Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia:

1. Analizę należy przeprowadzić dla 3 ujęć osobno, w celu oceny zagrożeń zdrowotnych z uwzględnieniem czynników negatywnie wpływających na jakość ujmowanej wody, w oparciu o analizy hydrogeologiczne lub hydrologiczne oraz dokumentację hydrogeologiczną lub hydrologiczną, analizę identyfikacji źródeł zagrożenia wynikających ze sposobu zagospodarowania terenu, a także o wyniki badania jakości ujmowanej wody.

2. Wyszczególnienie ujęć wody:

- a) SUW Piątkowo- 3 studnie,
- b) SUW Mariany- 2 studnie,
- c) SUW Wielka Łąka- 2 studnie.

3. Ponadto do Wykonawcy należało będzie:

- 1) Sporządzenie oraz złożenie wniosku na ustanowienie strefy ochrony pośredniej studni (ujęć wody), jeżeli z przeprowadzonej Analizy Ryzyka wynikać będzie potrzeba jej ustanowienia,
- 2) Udzielenie wszelkich wyjaśnień oraz sporządzania ewentualnych dokumentów uzupełniających w przypadku pojawienia się takich wymagań ze strony instytucji rozpatrującej złożoną dokumentację,
- 3) Pozyskanie niezbędnych do realizacji zadania danych oraz w razie konieczności wykonanie analiz wody surowej w akredytowanym laboratorium.
- 4) Opracowanie Analizy Ryzyka należy wykonać w formie papierowej w 3 egz. oraz przekazać na nośniku danych w plikach *PDF oraz w wersji edytowalnej *doc.
- 5) Poniesienie wszelkich kosztów związanych z uzyskaniem materiałów niezbędnych do opracowania przedmiotu zamówienia.
- 6) Opracowania stanowiącego przedmiot niniejszego zapytania zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy, z wykorzystaniem najlepszych praktyk oraz w oparciu o obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa.

§ 2

1. Ustala się termin wykonania zamówienia - **do dnia 16 grudnia 2022 r.**

3. Za termin wykonania zamówienia uznaje się dzień przekazania przedmiotu zamówienia.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe brutto w kwocie zł (słownie zł:).
2. Kwota określona w ust. 1 stanowi zapłatę za realizację zadania w całości, w tym za przeniesienie praw autorskich majątkowych do wykonanej dokumentacji w zakresie objętym umową.
3. Zamawiający dokona zapłaty faktury na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 30 dni, licząc od daty jej doręczenia do siedziby Zamawiającego (jednak nie wcześniej jak po 1 stycznia 2023 r.). Fakturę Wykonawca wystawi na Gminę Kowalewo Pomorskie, ul. Konopnickiej 13, 87-410 Kowalewo Pomorskie, NIP 5030022196.

§ 4

1. Dokumentem potwierdzającym wykonanie przedmiotu umowy jest protokół zdawczo - odbiorczy podpisany przez obie strony.
2. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość odbioru przedkładając kompletną dokumentację będącą przedmiotem umowy w terminie określonym w § 1 niniejszej umowy.
3. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy w terminie 21 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru opracowania objętego umową.
4. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w szczególności terminy na usunięcie wad, opis wad, termin na ponowne wykonanie przedmiotu umowy.
5. Strony przyjmują za dzień wykonania umowy dzień podpisania protokołu odbioru zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru w przypadku dokonania odbioru bez zastrzeżeń, lub dzień podpisania protokołu odbioru w przypadku usunięcia wad w terminie nie dłuższym niż 14 dni, lub dzień podpisania protokołu odbioru poprawionego przedmiotu umowy w przypadku odmowy dokonania odbioru z powodu istnienia wad nadających się do usunięcia, lub dzień podpisania protokołu odbioru ponownie wykonanego przedmiotu umowy w przypadku odmowy dokonania odbioru z powodu istnienia wad nie nadających się do usunięcia.
6. Przejście autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy (określonym w § 1) następuje w dacie podpisania protokołów zdawczo-odbiorczych.

§ 5

1. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi – 60 miesięcy od daty protokolarnego przekazania dokumentacji z zastrzeżeniem ust. 3.
2. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się od daty odbioru przedmiotu umowy.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy zostaje rozszerzona z tytułu rękojmi i Strony postanawiają, że termin rękojmi za wady kończy się wraz z upływem odpowiedzialności Wykonawcy robót wykonywanych na podstawie prac projektowych będących przedmiotem Umowy.
4. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy będzie wolny od wad fizycznych i prawnych.
5. Jeżeli w dokumentacji zostaną stwierdzone błędy, niejasności, niespójności lub wady zostaną one poprawione przez Wykonawcę na jego koszt. W terminie do 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.

§ 6

1. Zgodnie z ustawą z dnia 04 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2021 poz. 1062) Wykonawca z dniem podpisania protokołów zdawczo-odbiorczych przenosi na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy w nw. zakresie:
 - 1.1. Zamawiającemu lub następcy prawnemu przysługuje prawo wykorzystania przedmiotu umowy

w całości lub części, bez konieczności uzyskania odrębnej zgody Wykonawcy – poprzez powielanie utworu dowolną techniką, w szczególności kserowanie do celów przetargowych, utrwalanie w pamięci komputera, wykorzystanie przy pracach budowlanych związanych z realizacją zadania, w postępowaniach o udzielenie zamówienia na wykonanie robót zgodnie z tą dokumentacją.

1.2. Zamawiający lub działający na jego rzecz inny projektant lub inna osoba trzecia, w tym także następca prawny Zamawiającego, będąc uprawnieni do wykorzystywania przedmiotu umowy w całości lub dowolnie wybranej części do realizacji zadania inwestycyjnego, mogą dokonywać w nim niezbędnych zmian i korekt bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy.

1.3. Osoby, o których mowa w pkt. 1.2. są uprawnione do wykorzystywania całości lub dowolnie wybranej części oryginalnego lub poprawionego przedmiotu umowy w pracach planistycznych, projektowych, koncepcyjnych, przy tworzeniu wizualizacji, do promocji zadania inwestycyjnego, do tworzenia opracowań i analiz szczególnie jako element wniosku o otrzymanie dofinansowania .

1.4. W celach określonych w pkt. 1.3. całość lub część przedmiotu umowy może być powielana dowolną techniką, fotografowania, zamieszczana w Internecie, prasie, telewizji lub innych mediach.

2. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu autorskie prawa majątkowe do dzieła, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy i do wszelkich utworów wykorzystywanych w tym dziele oraz, że w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią, w szczególności organizację zbiorowego zarządzania prawami autorskimi, z roszczeniem majątkowym przeciwko Zamawiającemu, to wówczas Wykonawca zobowiązany jest zapłacić w terminie 7 dni od wezwania bezsporną część roszczenia osoby trzeciej, a w przypadku ewentualnego sporu sądowego zobowiązany jest wstąpić do procesu po stronie Zamawiającego oraz pokryć koszty procesu poniesione przez Zamawiającego.

§ 7

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego brutto.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia umownego brutto,
 - zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminach określonych w § 2 w wysokości 0.5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki (maksymalnie 10% wynagrodzenia brutto) ,
 - zwłokę w usunięciu wad w dokumentacji w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad (maksymalnie 10% wynagrodzenia brutto).
3. W wypadku, gdy wysokość ustalonej kary nie pokrywa faktycznie poniesionej szkody, strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
4. Wykonawca zapłaci karę umowną w terminie 10 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z faktur, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 8

Do kierowania i koordynowania spraw związanych z realizacją umowy strony wyznaczają następujące osoby:

Zamawiający: Magdalena Radko, tel. 56 4756529,

Wykonawca:

§ 9

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeżeli zajdzie którykolwiek z niżej

wymienionych warunków:

1) jeżeli zmiana umowy dotyczyć będzie zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia z przyczyn niezależnych od obu stron, które w szczególności dotyczyć będą:

a) uwarunkowań formalno-prawnych, w szczególności dotyczących wprowadzenia zmian w opracowywanej dokumentacji z przyczyn niezależnych od obu stron;

3. Zmiany zawartej umowy wymagają pisemnego uzasadnienia sporządzonego przez wykonawcę, zatwierdzonego przez Zamawiającego. Zmiana umowy wymaga pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej.
4. Nieważna jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§ 10

1. Zamawiający, oprócz wypadków wymienionych w przepisach K.C. może odstąpić od umowy także bez zapłaty kary umownej w razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zamawiającemu, oprócz przypadków określonych w przepisach kodeksu cywilnego, przysługuje prawo odstąpienia od umowy, także w przypadku zwłoki w wykonaniu umowy dłuższego niż 14 dni.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego. Wszelkie spory między stronami rozstrzygał będzie właściwy miejscowo Sąd Powszechny wg siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egzemplarz dla Wykonawcy, a 2 dla Zamawiającego.

M.Radko

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

