

## BURMISTRZ MIASTA KOWALEWO POMORSKIE

**o g ł a s z a, że zamierza wydzierżawić w trybie pierwszego publicznego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w obrębie ewidencyjnym Mariany, oznaczoną geodezyjnie jako część działki o numerze geod. 307/1 o powierzchni 0,2800 ha ( w/g użytków: RIVa-0,2800 ha ) – z przeznaczeniem na cele upraw rolnych z zakazem upraw wieloletnich.**



**Nieruchomość stanowi własność Gminy Kowalewo Pomorskie**

<b>- część działki nr 307/1</b>	<b>TO1G/00015827/9</b>	<b>powierzchnia 0,2800 ha</b>
---------------------------------	------------------------	-----------------------------------

<p>Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres 3 lat Czynsz dzierżawny płatny jest jeden raz w roku w terminie do 15 września każdego roku trwania umowy (zgodnie z Zarządzeniem Nr 85/2007 Burmistrza Miasta Kowalewa Pomorskiego z dnia 17.09.2007 r.). Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczenia podatku i innych ciężarów związanych z umową. Dzierżawca zwróci przedmiot dzierżawy w trybie natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia, w każdym czasie, w przypadku podjęcia przez Wydzierżawiającego decyzji o sprzedaży przedmiotu dzierżawy lub też przeznaczenia na: cel publiczny, budownictwo mieszkaniowe, prowadzenie działalności gospodarczej.</p>
--

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne jeżeli wniosą wadium w formie gotówki w wysokości **150,00 zł** w terminie do dnia **14.11.2022 roku**, do godziny 24 - tej na konto **Urząd Miejski w Kowalewie Pomorskim w Banku Spółdzielczym w Kowalewie Pom.**  
**numer: 58 9496 0008 0000 1720 2000 0052**

**N a dowodzie wpłaty należy określić numer działki i powierzchnię.**  
Potwierdzonym przez Bank dowodem wpłaty należy okazać się przed Komisją Przetargową.

**Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi: 1,12 q pszenicy**

**Przetarg odbędzie się w dniu 17.11.2022 roku o godz. 12<sup>00</sup>**  
**w sali posiedzeń nr 24 Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim, ul. Konopnickiej 13**

Przekazanie działki do dzierżawy nastąpi wg granic istniejących, bez geodezyjnego wznawiania.

Komisja przetargowa, nie później niż 3 dni przed przetargiem stwierdzi dokonanie wpłat wadium na podstawie wyciągu bankowego z wskazanego konta i sporządzi wykaz osób, które spełniły ten warunek.

**Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane będą do złożenia oświadczenia:  
- o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Gminę Kowalewo Pomorskie  
w związku z przetargiem na dzierżawę nieruchomości.**

*Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady Europy (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE z dnia 27 kwietnia 2016 r. zwane ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych osobowych (Dz.Urz.UE L 119/1 z 04.05.2016 r.), w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990).*

*Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Techniczno – Inwestycyjnym i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim – telefon (56) 475 65 34.*

**Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez:**

	Zamieszczono dnia	Podpis	Zdjęto dnia	Podpis
wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.				
umieszczenie na stronie internetowej BIP Urząd Miejski Kowalewo Pom.				

c/ przekazanie ogłoszenia właściwemu Sołtysowi (\*wg położenia działki) celem przekazania mieszkańcom sposobem zwyczajowo przyjętym

R. Sowiec

z up. Burmistrza  
/-/ mgr inż. Ilona Rybicka-Sałatowska  
Zastępca Burmistrza