

**O G Ł O S Z E N I E**  
**BURMISTRZA MIASTA**  
**Kowalewo Pomorskie**  
**z dnia 23.03.2017 roku**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do dzierżawy**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm) Burmistrz Miasta w Kowalewie Pomorskim

**ogłasza, co następuje:**

**I.**

Z zasobu nieruchomości Gminy Kowalewo Pomorskie przeznaczone zostały do dzierżawy następujące nieruchomości (*wykaz na następnej stronie*).

**II.**

Ogłoszenie należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od **24 - 03 - 2017 roku** do dnia **12 - 04 - 2017 roku** tj. przez okres 21 dni.

**III.**

1. Dotychczasowi dzierżawcy, którym przysługuje prawo zawarcia umowy w drodze bezprzetargowej, mogą składać wnioski o zawarcie umowy dzierżawnej w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.
2. W przypadku umów kontynuowanych, warunkiem zawarcia kolejnej umowy jest wywiązanie się dzierżawcy ze wszystkich zobowiązań wobec Gminy, tj. z czynszu dzierżawnego jak i podatku rolnego lub podatku od nieruchomości.

*z up. Burmistrza*  
*mgr inż. Ilona Rybicka*  
**Doradca-Pelnomocnik Burmistrza**

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez:

	Zamieszczono dnia	Podpis	Zdjęto dnia	Podpis
wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.				
umieszczenie na stronie internetowej BIP Urząd Miejski Kowalewo Pom.				

- przekazanie ogłoszenia właściwemu Sołtysowi wg położenia działki

- zamieszczenie w lokalnej prasie

B. Sławińska-Słiwa

Załącznik numer 1 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 23.03.2017 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki nr 112/14	-	0,1050	Pruska Łąka	nieruchomość gruntowa do dzierżawy z przeznaczeniem na cele upraw rolnych, z zakazem upraw wieloletnich.	tereny zurbanizowane położone w strefie funkcjonalno - przestrzennej mieszkaniowo - rekreacyjnej w strefie ochrony kulturowej "B"	-	-	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży lokalu	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	-	-	-	-	do 15-go września każdego roku	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza	do 1-go roku z możliwością wydłużenia na dalszy okres	-	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewa Pomorskiego Nr 85/2007 z dnia 17 września 2007 roku.

z up. Burmistrza  
mgr inż. Ilona Rybicka  
Doradca-Pełnomocnik Burmistrza

Załącznik numer 2 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 23.03.2017 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki nr 159/2	-	0,2500	Pruska Łąka	nieruchomość gruntowa do dzierżawy z przeznaczeniem na cele upraw rolnych, z zakazem upraw wieloletnich.	tereny zurbanizowane położone w strefie funkcjonalno - przestrzennej mieszkaniowo - rekreacyjnej	-	-	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży lokalu	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	-	-	-	-	do 15-go września każdego roku	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza	do 1 – go roku z możliwością wydłużenia na dalszy okres	-	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewa Pomorskiego Nr 85/2007 z dnia 17 września 2007 roku.

*z up. Burmistrza*  
*mgr inż. Ilona Rybicka*  
*Doradca-Pelnomocnik Burmistrza*

Załącznik numer 3 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 23.03.2017 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki nr 157/2	-	0,3319	Pruska Łąka	nieruchomość gruntowa do dzierżawy z przeznaczeniem na cele upraw rolnych, z zakazem upraw wieloletnich.	tereny zurbanizowane położone w strefie funkcjonalno - przestrzennej mieszkaniowo - rekreacyjnej	-	-	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży lokalu	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	-	-	-	-	do 15-go września każdego roku	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza	do 1 – go roku z możliwością wydłużenia na dalszy okres	-	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewa Pomorskiego Nr 85/2007 z dnia 17 września 2007 roku.

*z up. Burmistrza*  
*mgr inż. Ilona Rybicka*  
**Doradca-Pelnomocnik Burmistrza**

