

**Zarządzenie nr 12/2015
Burmistrza Miasta w Kowalewie Pomorskim
z dnia 30.01.2015 roku**

w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym część nieruchomości oznaczonych nr geod. 43/1 i 43/3, położonych w 02 obrębie ewidencyjnym miasta Kowalewo Pomorskie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594, Dz.U. z 2013 r., poz. 645; Dz.U. z 2013 r., poz. 1318; Dz.U. z 2014 r., poz. 379; Dz.U. z 2014 r., poz. 1072 /, art. 13 ust. 1 i art. 25 ustawy o gospodarce nieruchomościami/ Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm./, §6 pkt 1 lit. k Zarządzenia Nr 75 Burmistrza Miasta Kowalewa Pomorskiego z dnia 28.09.2004 r z późn. zm.

zarządzam, co następuje:

§1

Wydzierżawić w trybie bezprzetargowym na okres jednego roku z możliwością przedłużenia na kolejny okres część nieruchomości oznaczonych nr geod. 43/1 i 43/3, położonych w 02 obrębie ewidencyjnym miasta Kowalewo Pomorskie z przeznaczeniem na ogródki przydomowe do zaspokajania potrzeb najemców lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Żeromskiego 2a w Kowalewie Pomorskim i ich rodzin w zakresie wypoczynku i rekreacji oraz prowadzenia upraw ogrodniczych bez prawa zabudowy.

§2

Wprowadzić Regulamin użytkowania i przydzielania działek przeznaczonych na ogródki przydomowe dla najemców lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Żeromskiego 2a w Kowalewie Pomorskim stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

BURMISTRZ
/-/ **Andrzej Grabowski**

**Regulamin użytkowania i przydzielania
działek przeznaczonych na ogródki przydomowe dla
najemców lokali mieszkalnych w budynku przy
ul. Żeromskiego 2a w Kowalewie Pomorskim**

§ 1

DZIAŁKA

1. Wyznaczone działki gruntu stanowią część nieruchomości oznaczonych nr geod. 43/1 i 43/3, położonych w 02 obrębie ewidencyjnym miasta Kowalewo Pomorskie
2. Do wydzierżawienia wyznaczono 6 działek o pow. 150 m² każda oraz 2 działki o pow. 232,5 m² każda oznaczonych od nr 1 do nr 8.

§ 2

PRZEZNACZENIE I UŻYTKOWANIE

1. Działki przeznaczone są do dzierżawy w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na ogródki przydomowe do zaspokajania potrzeb najemców lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Żeromskiego 2a w Kowalewie Pomorskim i ich rodziny w zakresie wypoczynku i rekreacji oraz prowadzenia upraw ogrodniczych bez prawa zabudowy
2. Działki nie mogą być wykorzystywane do innych celów, niż określone w pkt 1.

§ 3

DZIERŻAWCY, CZYNSZ

1. Dzierżawcami działek mogą zostać najemcy lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Żeromskiego 2a w Kowalewie Pomorskim.
2. Czynsz dzierżawny ustala się zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewa Pomorskiego Nr 34/2005 z dnia 20 maja 2005 roku.

§ 4
PRYZDZIELANIE DZIAŁEK DO DZIERŻAWY

1. Działki przydzielane będą na podstawie przeprowadzonego losowania – wg numerów, które przydzielone zostały odpowiednim działkom.
3. Losowanie przeprowadzi 3 osobowa komisja składająca się z dwóch przedstawicieli Urzędu i jednego przedstawiciela ZGKiM Sp. z o.o., która sporządzi protokół z losowania i przydziału działek.
3. Umowy dzierżawy zawarte zostaną w terminie 14 dni od dnia przeprowadzenia losowania i przydzielenia działek, która będzie regulowała prawa i obowiązki nie zawarte w niniejszym regulaminie.
4. O terminie i warunkach na jakich nastąpi przydział działek, zainteresowane osoby zostaną poinformowane pisemnie.
5. Mapa pogładowa z oznaczeniem numeracji działek.

BURMISTRZ
/-/ **Andrzej Grabowski**