

**O G Ł O S Z E N I E**  
**BURMISTRZA MIASTA**  
**w Kowalewie Pomorskim**  
**z dnia 06.07.2017 roku**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do oddania w dzierżawę**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) Burmistrz Miasta w Kowalewie Pomorskim

**ogłasza, co następuje:**

**I.**

Z zasobu nieruchomości Gminy Kowalewo Pomorskie przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę następujące nieruchomości (*wykaz na następnych stronach*).

**II.**

Ogłoszenie należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od **07 - 07 - 2017 roku** do dnia **27 - 07 - 2017 roku** tj. przez okres 21 dni.

**III.**

1. Dotychczasowi dzierżawcy, którym przysługuje prawo zawarcia umowy w drodze bezprzetargowej, mogą składać wnioski o zawarcie umowy dzierżawy w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.
2. W przypadku umów kontynuowanych, warunkiem zawarcia kolejnej umowy jest wywiązanie się dzierżawcy ze wszystkich zobowiązań wobec Gminy, tj. z czynszu jak i podatku od nieruchomości.

z up. Burmistrza  
mgr inż. *Ilona Rybińska*  
Doradca-Pelnosochik Burmistrza

**Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez:**

	Zamieszczono dnia	Podpis	Zdjęto dnia	Podpis
wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.	04.07.2017	<i>Stany</i>		
umieszczenie na stronie internetowej BIP Urząd Miejski Kowalewo Pom.				

- przekazanie ogłoszenia właściwemu Sołtysowi wg położenia działek
- zamieszczenie w lokalnej prasie

Załącznik numer 1 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 06.07.2017 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w mpzp	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka nr geod. 215/8	TO1G/00008252/5	0,4900 ha	Frydrychowo	nieruchomość gruntowa do dzierżawy z przeznaczeniem na cele inwestycyjne związane z obsługą ruchu turystycznego	teren usług i handlu	-	-	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży lokalu	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	-	-	-	-	do 15 - go każdego miesiąca trwania umowy	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza	do lat trzech z możliwością przedłużenia na następny okres	-	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewa Pomorskiego Nr 99/2010 z dnia 20 sierpnia 2010 roku. Dotychczasowi dzierżawcy na tych samych warunkach.

z up. Burmistrza

mgr inż. Iłona Rybicka  
Doradca Palmownik-Burmistrza

Załącznik numer 2 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 06.07.2017 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki nr 8/2	TO1G/00012547/1	16,50 m <sup>2</sup>	Kowalewo Pomorskie, obręb IV	działka gruntu do dzierżawy przeznaczona pod lokalizację garażu	tereny zurbanizowane położone w strefie ochrony kulturowej "A"	-	-	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży lokalu	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	-	-	-	-	do 10-go każdego miesiąca	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza	do 3 lat z możliwością wydzierżawienia na dalszy okres	-	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskiego Nr 34/2005 z dnia 20 maja 2005 roku z późn. zm.