

GKiM.271.2.2018

## **Zapytanie ofertowe**

**na demontaż obecnie istniejących w lokalu pieców kaflowych oraz wykonanie ogrzewania etażowego c. o. w lokalu mieszkalnym nr 15 w budynku znajdującym się w Kowalewie Pomorskim przy ul. Główny Dworzec 9**

### **1. Określenie przedmiotu zamówienia:**

1.1. Przedmiotem zamówienia jest: demontaż obecnie istniejących w lokalu pieców kaflowych oraz wykonanie ogrzewania etażowego c. o. w lokalu mieszkalnym nr 15 w budynku znajdującym się w Kowalewie Pomorskim przy ul. Główny Dworzec 9

1.2. Zakres prac obejmuje:

1. Demontaż obecnie istniejących 2 pieców kaflowych, o pow.  $2,74\text{m}^3$  i  $5,56\text{m}^3$
2. Utylizacja materiałów z rozbiórki.
3. Montaż kotła stałopalnego z węzownicą o mocy 10KW oraz bojler z grzałką elektryczną.
4. Rozprowadzenie instalacji c. o. wraz z montażem 3 grzejników stalowych o odpowiedniej dla powierzchni poszczególnych pomieszczeń mocy (pokój 1-  $12,31\text{m}^2$ , pokój 2 –  $10,30\text{m}^2$ , kuchnia –  $4,85\text{m}^2$  i łazienka –  $2,59\text{m}^2$ ).
5. Montaż bojlera c. w. u.
6. Protokół kominiarski sporządzony po wykonaniu wpięcia kotła w komin.

1.3. Instalacja i urządzenia centralnego ogrzewania w okresie ich użytkowania powinny zapewniać we wszystkich ogrzewanych pomieszczeniach właściwe temperatury określone Polską Normą.

1.4. Zaleca się aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w miejscu wykonywania prac. Koszt poniesiony w celu zebrania niezbędnych do przygotowania oferty informacji ponosi oferent.

1.5. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty częściowej.

**2. Termin wykonania zamówienia:** 31.01.2018 roku.

### **3. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**

3.1. Wykonawca musi wykazać dysponowanie osobami posiadającymi uprawnienia instalatora c. o.

3.2. Na potwierdzenie powyższego wykonawca musi przedłożyć:

- a) formularz ofertowy (załącznik nr 1),
- b) wykaz osób, spełniających warunek określony w pkt 3.1 (załącznik nr 2),

### **4. Opis sposobu przygotowania ofert.**

4.1. Każdy Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu tylko jedną ofertę.

4.2. Oferta musi być sporządzona czytelnie w języku polskim oraz podpisana przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych Wykonawcy. W przypadku podpisania oferty przez inną osobę wymagane jest dołączenie do oferty stosownego pełnomocnictwa.

4.3. Wszystkie załączniki do oferty muszą być również podpisane przez oferenta lub osoby upoważnione.

### **5. Opis sposobu obliczania ceny.**

5.1. Cena oferty uwzględnia wszelkie zobowiązania i musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem podatku VAT – jeżeli występuje.

5.2. Cena może być tylko jedna i nie ulega zmianie przez cały okres trwania umowy.

5.3. Ceny jednostkowe brutto określone przez Wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności

umowy i nie będą podlegały zmianie.

## 6. Kryterium oceny ofert i ich znaczenie:

6.1. Ofertę należy sporządzić według wzoru „formularz ofertowy”, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

6.2. O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będzie:

Nazwa kryterium	Waga
Cena	90
Okres gwarancji	10

6.3. Oferta z najniższą ceną i najdłuższym okresem gwarancji otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym oferentom zostanie przypisana proporcjonalnie mniejsza liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.

*Punkty za cenę będą obliczane według następującego wzoru:*

$$\text{liczba punktów} = \frac{\text{najniższa cena oferty}}{\text{cena badanej oferty}} \times 90$$

Punkty za okres gwarancji będą przydzielane następująco

Wykonawca, który przedstawi w swojej ofercie okres gwarancji:

- 36 miesięcy do 47 miesięcy - otrzyma 5 punktów
- 48 miesięcy do 59 miesięcy - otrzyma 7 punktów
- 60 miesięcy i więcej - otrzyma 10 punktów

6.4. Oferta, która uzyska największą liczbę punktów zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę najkorzystniejszą.

## 7. Wymagania dotyczące wadium.

Wadium nie przewiduje się.

**8. Termin związania z ofertą:** 30 dni od upływu terminu składania ofert.

**9. Uprawnionym do kontaktu z oferentami** jest Pani Magdalena Kroczek pracownik Ref. GKIM (tel. 56 684-15-79 wew. 57).

## 10. Miejsce i termin składania ofert.

Urząd Miejski w Kowalewie Pomorskim, Plac Wolności 1, 87-410 Kowalewo Pomorskie, sekretariat (pokój nr 2), do dnia 19.01.2018 r, do godz.: 09:00.

**Koperta winna być oznaczona: „Zapytanie ofertowe na demontaż obecnie istniejących w lokalu pieców kaflowych oraz wykonanie ogrzewania etażowego c. o. w lokalu mieszkalnym nr 15 w budynku znajdującym się w Kowalewie Pomorskim przy ul. Główny Dworzec 9**

O wynikach Wykonawcy zostaną poinformowani pisemnie.

M. Kroczek

z up. Burmistrza  
/-/mgr inż. Ilona Rybicka  
Doradca - Pełnomocnik Burmistrza

## Umowa Nr GKiM.272.2.2018

zawarta w dniu ..... 2018 roku  
pomiędzy Gminą Kowalewo Pom. reprezentowaną przez Burmistrza Miasta -Andrzeja Grabowskiego zwanym dalej „Zamawiającym”, NIP: 5030022196  
a .....  
reprezentowan..... przez..... zwan.... dalej  
„Wykonawcą” NIP:.....

### § 1

1. Zamawiający zleca wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania: demontaż obecnie istniejących w lokalu pieców kaflowych oraz wykonanie ogrzewania etażowego c. o. w lokalu mieszkalnym nr 15 w budynku znajdującym się w Kowalewie Pomorskim przy ul. Główny Dworzec 9
2. Zakres prac obejmuje:
  1. Demontaż obecnie istniejących 2 pieców kaflowych, o pow. 2,74m<sup>3</sup> i 5,56 m<sup>3</sup>.
  2. Utylizacja materiałów z rozbiórki.
  3. Montaż kotła stałopalnego z węzownicą o mocy 10KW oraz bojler z grzałką elektryczną.
  4. Rozprowadzenie instalacji c. o. wraz z montażem 3 grzejników stalowych o odpowiedniej dla powierzchni poszczególnych pomieszczeń mocy (pokój 1- 12,31 m<sup>2</sup>, pokój 2 – 10,30 m<sup>2</sup>, kuchnia – 4,85 m<sup>2</sup> i łazienka – 2,59 m<sup>2</sup>).
  5. Montaż bojlera c. w. u.
  6. Protokół kominiarski sporządzony po wykonaniu wpięcia kotła w komin.
3. Instalacja i urządzenia centralnego ogrzewania w okresie ich użytkowania powinny zapewniać we wszystkich ogrzewanych pomieszczeniach właściwe temperatury określone Polską Normą.

### § 2

1. Materiały do wykonania zadań zabezpiecza Wykonawca. Materiały muszą posiadać atesty jakościowe. Wszystkie prace będą wykonane wraz z pracami wykończeniowymi.

### § 3

1. Ustalono koszt wykonania zadania zgodnie z ofertą w wysokości:.....brutto.
2. Ceny podane w punkcie 1 zawierają podatek VAT w wysokości ustawowej.

### § 4

Ustala się termin zakończenia prac do 31.01.2018 roku.

### § 5

Zapłata za wykonanie zadania nastąpi po bezusterkowym odbiorze robót, przelewem na konto Wykonawcy, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.

### § 6

1. Strony ustalają, że w przypadku niedotrzymania terminu umownego wykonania wszystkich zadań Wykonawca będzie płacił Zamawiającemu karę w wysokości 0,5 % od wartości brutto określonej w § 3 za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku nieuregulowania przez Zamawiającego należności w terminie podanym w § 4 Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną

w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.

4. W razie poniesienia strat Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania ponad ustalone kary umowne.

5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar, o których mowa w pkt 1 z należności za wykonane prace.

#### § 7

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonanie zadania na okres ..... miesięcy licząc od dnia odbioru wykonywanych prac.

2. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia nieprawidłowości na własny koszt w terminie 14 dni od otrzymania zgłoszenia.

3. W przypadku nie usunięcia wad w terminie określonym w pkt 2, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 1% od wartości brutto zadania za każdy dzień zwłoki.

#### § 8

W przypadku zaistnienia okoliczności nieprzewidzianych, dopuszcza się zmianę lub uzupełnienie warunków umowy, które wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne przepisy ogólnie obowiązujące odnoszące się do przedmiotu umowy.

#### § 10

Wszelkie spory powstałe na tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.

#### § 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

M. Kroczek

.....  
 Nazwa i adres firmy (wykonawcy)

### FORMULARZ OFERTOWY

<b>PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA</b>	<b>demontaż obecnie istniejących w lokalu pieców kaflowych oraz wykonanie ogrzewania etażowego c. o. w lokalu mieszkalnym nr 15 w budynku znajdującym się w Kowalewie Pomorskim przy ul. Główny Dworzec 9</b>
<b>ZAMAWIAJĄCY</b>	<b>Gmina Kowalewo Pomorskie</b>
<b>WYKONAWCA:</b> Adres NIP Regon Numer telefonu/fax internet http:// e-mail	..... ..... ..... ..... ..... ..... .....
<b>CENA BRUTTO</b>	Cena brutto .....zł Słownie: .....
<b>Termin realizacji zamówienia</b>	Od dnia podpisania umowy do 31.01.2018 r.
<b>Warunki płatności</b>	14 dni od daty przedłożenia faktury

.....  
 Miejscowość, data

.....  
 (Podpisy osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)

.....  
(pieczęć wykonawcy)

### WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ WYKONYWAĆ ZAMÓWIENIE

Pełna nazwa wykonawcy/wykonawców .....

Adres wykonawcy .....

Numer telefonu, faksu .....

#### Wykaz osób odpowiedzialnych za realizację zamówienia

Lp.	Osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia (imię i nazwisko)	Zakres wykonywanych czynności
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		

Oświadczamy, że wymienione powyżej osoby posiadają odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia do wykonania zamówienia.

.....  
Miejscowość, data

.....  
(Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)