

GKiM.271.15.2018

Gmina Kowalewo Pomorskie  
Plac Wolności 1  
87-410 Kowalewo Pomorskie  
(56) 684 10 24, fax (56) 684 10 71

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**1. Przedmiot zamówienia:** *opracowanie dokumentacji technicznej na zadanie pn. "Przebudowa części drogi gminnej nr 110125C w zakresie wykonania chodnika przy ul. Podborek w Kowalewie Pomorskim" wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.*

**2. Termin wykonania zamówienia:**

od dnia podpisania umowy – do 15 maja 2018 r.

**3. Opis przedmiotu zamówienia:** opracowanie dokumentacji technicznej przebudowę części drogi gminnej nr 110125C w zakresie wykonania chodnika przy ul. Podborek w Kowalewie Pomorskim zlokalizowanej na dz. geod. nr 72 obręb 01 m. Kowalewo Pom.

Droga posiada nawierzchnię asfaltową. Przewiduje się wykonanie po prawej stronie jezdni chodnika dla pieszych o nawierzchni z kostki brukowej, długości ok. 450 m i szerokości 2,0 m nawiązującego do chodnika przy skrzyżowaniu z drogą krajową nr 15 (dz. geod. nr 54) do granic miasta (dz. geod. nr 96/4). Przy projektowaniu należy uwzględnić wykonanie odwodnienia chodnika.

3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej obejmującej:

- projekt budowlany-wykonawczy w ilości 5 egzemplarzy oraz w wersji elektronicznej na płycie CD (plik pdf),
- wymagane uzgodnienia i opinie
- kosztorysy inwestorskie – 1 komplet oraz w wersji elektronicznej na płycie CD (plik word lub excel – 1 komplet),
- szczegółową specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót po 2 komplety wraz z wersją elektroniczną na płycie CD,
- przedmiary robót po 1 komplecie wraz z wersją elektroniczną na płycie CD (plik word lub excel).

Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Przy opracowaniu dokumentacji projektowej należy uwzględnić wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi obowiązującymi w tym zakresie.

3.2. Mapę do celów projektowych w skali 1:500 zabezpiecza zamawiający.

3.3. W przedmiot zamówienia wchodzi również:

- Udział w przetargu na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych w postaci udzielania za pośrednictwem Zamawiającego odpowiedzi oferentom na pytania dotyczące projektu będącego przedmiotem niniejszego zamówienia.
- Sprawowanie nadzoru autorskiego do czasu zakończenia realizacji inwestycji oraz, w przypadku zaistnienia konieczności, udziału w naradach roboczych organizowanych przez Zamawiającego, w trakcie trwania robót budowlanych.

3.4. Pozostałe obowiązki Wykonawcy:

- Projektant wszelkie dodatkowe opracowania niezbędne do uzyskania wymaganych opinii

i uzgodnień uzyska własnym staraniem i na swój koszt.

- Projektant powinien uzgodnić w terenie lokalizację zjazdów z właścicielami/użytkownikami nieruchomości (należy zaprojektować przynajmniej po jednym zjeździe na każdą działkę, która ma odrębnego właściciela oraz, jeśli będą konieczne – dodatkowe zjazdy na nieruchomość); w dokumentacji należy przewidzieć możliwość zmiany lokalizacji zjazdów w obrębie danej działki ewidencyjnej na etapie wykonawstwa.
- Opracowana dokumentacja winna być wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- Dokumentacja musi zawierać wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów.
- Dokumentacja posiadać będzie oświadczenie Projektanta, podpisane przez sprawdzających odpowiedzialnych za spełnienie tych wymagań i oświadczenie o kompletności.
- W opracowanej dokumentacji będą zastosowane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnie dostępne na rynku.
- W trakcie projektowania projektant przedstawi Zamawiającemu projekt zagospodarowania terenu z opisem technicznym w celu uzyskania wstępnej akceptacji.

#### **4. Opis warunków udziału w postępowaniu.**

4.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

- 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – zamawiający nie stawia szczegółowego warunku w tym zakresie;
- 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej – zamawiający nie stawia szczegółowego warunku w tym zakresie;
- 3) zdolności technicznej lub zawodowej:
  - wykonawca wykaże, że wykonał co najmniej jedną usługę w zakresie wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę chodnika o długości co najmniej 0,5 km w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały zrealizowane oraz załączeniem dowodów, że każda została wykonana należycie.
  - Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia osobami posiadającymi uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w/w warunek musi być spełniony przez każdego z wykonawców oddzielnie.

#### **5. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**

- 1) formularz ofertowy (wg zał. nr 1);
- 2) wykaz wykonanych usług projektowych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności, to w tym okresie, wraz z załączeniem dowodów, że zostały wykonane należycie (wg zał. nr 2);
- 3) oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia do projektowania (wg zał. nr 3);
- 4) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wg zał. nr 4).

**6. Termin związania ofertą:** 30 dni od upływu terminu składania ofert.

#### **7. Wymagania dotyczące wadium:**

7.1. Zamawiający nie przewiduje wniesienia wadium.

## 8. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 8.1. Każdy Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu tylko jedną ofertę.
- 8.2. Oferta musi być sporządzona czytelnie w języku polskim oraz podpisana przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych Wykonawcy. W przypadku podpisania oferty przez inną osobę wymagane jest dołączenie do oferty stosownego pełnomocnictwa.
- 8.3. Wszystkie załączniki do oferty muszą być również podpisane przez oferenta lub osoby upoważnione.
- 8.4. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
- 8.5. Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, o których mowa w pkt 5.
- 8.6. Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez Zamawiającego wzorcami – załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane.
- 8.7. Zaleca się dokonanie wizji terenowej drogi będącej przedmiotem dokumentacji projektowej.

## 9. Opis sposobu obliczenia ceny:

- 9.1. Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania i musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem podatku VAT – jeżeli występuje.
- 9.2. Cena może być tylko jedna i nie ulega zmianie przez cały okres trwania umowy.
- 9.3. Ceny jednostkowe brutto określone przez Wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianie.
- 9.4. Cena oferty winna obejmować wszelkie zobowiązania związane z opracowaniem dokumentacji projektowej, w tym także przeniesieniem praw autorskich majątkowych do wykonanej dokumentacji projektowej objętym umową oraz każdorazowy udział wykonawcy, w przypadku zaistnienia konieczności, w naradach roboczych organizowanych przez Zamawiającego, w trakcie trwania robót budowlanych.

## 10. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

- 10.1. Zamawiający uzna ofertę za spełniającą wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrzenia, jeżeli została złożona w określonym przez zamawiającego terminie.
- 10.2. Ofertę należy sporządzić według wzoru „formularz ofertowy”, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.
- 10.3. O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będzie:

Nazwa kryterium	Waga
Cena	100

- 10.4. Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym oferentom, wypełniającym wymagania kryterialne, zostanie przypisana proporcjonalnie mniejsza liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.

Zastosowane wzory do obliczenia punktowego:  $a / b * 100$

a - cena oferty najtańszej

b - cena oferty badanej

- 10.5. Wynik - realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, którego oferta jest najkorzystniejsza, tj. uzyska najwyższą ilość punktów.

## 11. Termin składania ofert:

- 11.1. Oferty należy składać **do dnia 9.03.2018 r. do godz. 09:00** w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim, Plac Wolności 1 w zamkniętych kopertach oznaczonych „Oferta – opracowanie dokumentacji technicznej przebudowy dróg gminnych na terenie gminy Kowalewo Pomorskie wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego”.

**12. Wybór najkorzystniejszej oferty oraz informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

12.1. O wyborze najkorzystniejszej oferty wykonawcy zostaną zawiadomieni pisemnie.

12.2. Umowa w sprawie realizacji zamówienia zostanie zawarta z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszego zapytania ofertowego oraz danych zawartych w ofercie.

12.3. Postanowienia umowy zawarto w projekcie umowy, który stanowi załącznik nr 5.

*Z up. Burmistrza*

*/-/ mgr inż. Ilona Rybicka*

*Zastępca Burmistrza*

**Załączniki:**

1. Formularz ofertowy.
2. Wykaz usług.
3. Oświadczenie o posiadanych uprawnieniach.
4. Oświadczenie o spełnianiu warunków.
5. Projekt umowy.

Z uwagi na to, że wartość zamówienia nie przekracza kwoty 30.000 euro w niniejszym zapytaniu ofertowym nie będą stosowane przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.). Postępowanie jest prowadzone w trybie zapytania ofertowego, zgodnie z Zarządzeniem Nr 44/2014 Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dnia 16.04.2014 r. w sprawie wprowadzenia zasad udzielania zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

M. Wegner

GKiM.271.15.2018

**O F E R T A**

1) Ja/My niżej podpisani:

.....  
 .....

z siedzibą

w .....

składamy niniejszą ofertę *opracowanie dokumentacji technicznej na zadanie pn. "Przebudowa części drogi gminnej nr 110125C w zakresie wykonania chodnika przy ul. Podborek w Kowalewie Pomorskim"* wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.

1. Opracowanie dokumentacji technicznej przebudowy <i>części drogi gminnej nr 110125C w zakresie wykonania chodnika przy ul. Podborek w Kowalewie Pomorskim</i>	1.1 .....	zł netto
	1.2 .....	zł brutto
2. Pełnienie nadzoru autorskiego	2.1 .....	zł netto
	2.2 .....	zł brutto
<b>% PODATKU VAT</b>		..... %
- kwota podatku		..... zł
<b>ŁĄCZNA WARTOŚĆ BRUTTO ZAMÓWIENIA</b>		
RAZEM:		
(z podatkiem VAT)		
- cyfrowo		..... <b>zł brutto</b>
- słownie		.....
		.....

2) Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z projektem umowy, akceptujemy go w całości i w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy ją na warunkach określonych w projekcie.

3) Oświadczamy, że do wykonania określonych prac i czynności posiadamy niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny oraz znajdujemy się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

.....  
 miejscowość i data

.....  
 pieczęć i podpis Wykonawcy

.....  
(pieczęć oferenta )

**Wykaz  
usług zrealizowanych w ciągu ostatnich 5 lat**

Lp	Nazwa zadania i miejsce realizacji	Długość zrealizowanego chodnika	Data realizacji	Zamawiający

.....  
miejsce i data

.....  
pieczęć i podpis Wykonawcy

.....  
(pieczęć oferenta )

**Oświadczenie  
o posiadanych uprawnieniach**

Oświadczamy że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia projektowe do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, w tym członkostwo w izbach samorządowych architektów i inżynierów budownictwa.

.....  
miejsowość i data

.....  
pieczęć i podpis Wykonawcy

.....  
(pieczęć oferenta )

**Oświadczenie  
o spełnianiu warunków**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego *na opracowanie dokumentacji technicznej na zadanie pn. "Przebudowa części drogi gminnej nr 110125C w zakresie wykonania chodnika przy ul. Podborek w Kowalewie Pomorskim" wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.*

(imię i nazwisko) .....

zamieszkały: .....

reprezentujący firmę (nazwa i adres firmy):

.....  
.....  
.....

jako - upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy

**oświadczam, że firma spełnia warunki dotyczące:**

1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
3. zdolności technicznej lub zawodowej do wykonania zadania określonego w zapytaniu ofertowym.

Na każde żądanie Zamawiającego dostarczymy niezwłocznie odpowiednie dokumenty potwierdzające prawdziwość każdej z kwestii zawartych w oświadczeniu, wszystkie informacje są zgodne z prawdą.

.....  
miejsce i data

.....  
pieczęć i podpis Wykonawcy



- projekt -

**Umowa nr GKiM.272.15.2018**

zawarta w dniu ..... 2018 roku

między Gminą Kowalewo Pomorskie, Plac Wolności 1, 87-410 Kowalewo Pomorskie reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie - Andrzeja Grabowskiego, zwaną dalej „Zamawiającym”, NIP: 5030022196

a ....., reprezentowaną przez ....., zwanym dalej „Wykonawcą”, NIP: .....

## § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania *opracowanie dokumentacji technicznej na zadanie pn. "Przebudowa części drogi gminnej nr 110125C w zakresie wykonania chodnika przy ul. Podborek w Kowalewie Pomorskim" wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.*
2. Szczegółowy zakres prac obejmuje opracowanie dokumentacji technicznej przebudowę części drogi gminnej nr 110125C w zakresie wykonania chodnika przy ul. Podborek w Kowalewie Pomorskim zlokalizowanej na dz. geod. nr 72 obręb 01 m. Kowalewo Pom. Droga posiada nawierzchnię asfaltową. Przewiduje się wykonanie po prawej stronie jezdni chodnika dla pieszych o nawierzchni z kostki brukowej, długości ok. 450 m i szerokości 2,0 m nawiązującego do chodnika przy skrzyżowaniu z drogą krajową nr 15 (dz. geod. nr 54) do granic miasta (dz. geod. nr 96/4). Przy projektowaniu należy uwzględnić wykonanie odwodnienia chodnika.

3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej obejmującej:

- projekt budowlany-wykonawczy w ilości 5 egzemplarzy oraz w wersji elektronicznej na płycie CD (plik pdf),
- wymagane uzgodnienia i opinie
- kosztorysy inwestorskie – 1 komplet oraz w wersji elektronicznej na płycie CD (plik word lub excel – 1 komplet),
- szczegółową specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót po 2 komplety wraz z wersją elektroniczną na płycie CD,
- przedmiary robót po 1 komplecie wraz z wersją elektroniczną na płycie CD (plik word lub excel).

Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Przy opracowaniu dokumentacji projektowej należy uwzględnić wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi obowiązującymi w tym zakresie.

3.2. Mapę do celów projektowych zabezpiecza zamawiający.

3.3. W przedmiot zamówienia wchodzi również:

- Udział w przetargu na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych w postaci udzielania za pośrednictwem Zamawiającego odpowiedzi oferentom na pytania dotyczące projektu będącego przedmiotem niniejszego zamówienia.
- Sprawowanie nadzoru autorskiego do czasu zakończenia realizacji inwestycji oraz, w przypadku zaistnienia konieczności, udziału w naradach roboczych organizowanych przez Zamawiającego, w trakcie trwania robót budowlanych.

### 3.4. Pozostałe obowiązki Wykonawcy:

- Projektant wszelkie dodatkowe opracowania niezbędne do uzyskania wymaganych opinii i uzgodnień uzyska własnym staraniem i na swój koszt.
- Projektant powinien uzgodnić w terenie lokalizację zjazdów z właścicielami/użytkownikami nieruchomości (należy zaprojektować przynajmniej po jednym zjeździe na każdą działkę, która ma odrębnego właściciela oraz, jeśli będą konieczne – dodatkowe zjazdy na nieruchomość); w dokumentacji należy przewidzieć możliwość zmiany lokalizacji zjazdów w obrębie danej działki ewidencyjnej na etapie wykonawstwa.
- Opracowana dokumentacja winna być wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- Dokumentacja musi zawierać wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów.
- Dokumentacja posiadać będzie oświadczenie Projektanta, podpisane przez sprawdzających odpowiedzialnych za spełnienie tych wymagań i oświadczenie o kompletności.
- W opracowanej dokumentacji będą zastosowane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnie dostępne na rynku.
- W trakcie projektowania projektant przedstawi Zamawiającemu projekt zagospodarowania terenu z opisem technicznym w celu uzyskania wstępnej akceptacji.

### 4. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej **zadania określonego w pkt. 1**, obejmującej:

- projekt budowlany-wykonawczy w ilości 5 egzemplarzy oraz w wersji elektronicznej na płycie CD (plik pdf),
- wymagane uzgodnienia i opinie
- kosztorysy inwestorskie – 1 komplet oraz w wersji elektronicznej na płycie CD (plik word lub exel – 1 komplet),
- szczegółową specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót po 2 komplety wraz z wersją elektroniczną na płycie CD,
- przedmiary robót po 1 komplecie wraz z wersją elektroniczną na płycie CD (plik word lub exel).

Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Przy opracowaniu dokumentacji projektowej należy uwzględnić wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi obowiązującymi w tym zakresie.

### 5. Mapę do celów projektowych zabezpiecza zamawiający.

### 6. W przedmiot zamówienia wchodzi również:

- Udział w przetargu na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych w postaci udzielania za pośrednictwem Zamawiającego odpowiedzi oferentom na pytania dotyczące projektu będącego przedmiotem niniejszego zamówienia.
- Sprawowanie nadzoru autorskiego do czasu zakończenia realizacji inwestycji oraz, w przypadku zaistnienia konieczności, udziału w naradach roboczych organizowanych przez Zamawiającego, w trakcie trwania robót budowlanych.

### 7. Pozostałe obowiązki Wykonawcy:

- Projektant wszelkie dodatkowe opracowania niezbędne do uzyskania wymaganych opinii

- i uzgodnień uzyska własnym staraniem i na swój koszt.
- Projektant powinien uzgodnić w terenie lokalizację zjazdów z właścicielami/użytkownikami nieruchomości (należy zaprojektować przynajmniej po jednym zjeździe na każdą działkę, która ma odrębnego właściciela oraz, jeśli będą konieczne – dodatkowe zjazdy na nieruchomość); w dokumentacji należy przewidzieć możliwość zmiany lokalizacji zjazdów w obrębie danej działki ewidencyjnej na etapie wykonawstwa.
  - Opracowana dokumentacja winna być wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
  - Dokumentacja musi zawierać wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów.
  - Dokumentacja posiadać będzie oświadczenie Projektanta, podpisane przez sprawdzających odpowiedzialnych za spełnienie tych wymagań i oświadczenie o kompletności.
  - W opracowanej dokumentacji będą zastosowane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnie dostępne na rynku.
  - W trakcie projektowania przedstawi Zamawiającemu projekt zagospodarowania terenu z opisem technicznym w celu uzyskania wstępnej akceptacji.

8. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest do:

- uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót;
- uzgadnianie z Zamawiającym i wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych;
- udziału w naradach technicznych. Przyjmuje się, że liczba pobytów projektanta na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb, określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru, a w wyjątkowych sytuacjach – przez kierownika budowy.

## § 2

1. Termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy do 15 maja 2018 r.

## § 3

1. Za wykonanie całości prac, o których mowa w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie brutto w wysokości ..... zł (słownie: ..... zł 00/100), wraz z podatkiem VAT w wysokości ustawowej, w tym:
  - 1) opracowanie dokumentacji technicznej - ..... zł brutto;
  - 2) pełnienie nadzoru autorskiego - ..... zł brutto;
2. Kwota określona w pkt 1 ppkt 1.1, stanowi zapłatę za realizację zadania w całości, w tym za przeniesienie praw autorskich majątkowych do wykonanej dokumentacji projektowej w zakresie objętym umową. Kwota określona w pkt 1.2. stanowi zapłatę za pełnienie nadzoru autorskiego, w tym za każdorazowy udział wykonawcy, w przypadku zaistnienia konieczności, w naradach roboczych organizowanych przez Zamawiającego, w trakcie trwania robót budowlanych.
3. Cena za wykonanie prac projektowych jest ceną ryczałtową i nie ulegnie zmianie. Należność z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego nie będzie wypłacona w przypadku odstąpienia od realizacji inwestycji.
4. Wynagrodzenie za opracowanie dokumentacji projektowej jest płatne na podstawie faktury VAT w terminie 30 dni, licząc od daty jej doręczenia do siedziby Zamawiającego.
5. Faktura za pełnienie nadzoru autorskiego wystawiona zostanie po odbiorze końcowym

realizacji inwestycji o których mowa w § 1 i zapłacona w terminie 30 dni od daty jej otrzymania.

6. Fakturę należy wystawić na:  
Gmina Kowalewo Pomorskie  
Plac Wolności 1  
87 – 410 Kowalewo Pomorskie  
NIP: 5030022196

#### § 4

1. Dokumentem potwierdzającym wykonanie przedmiotu umowy w całości jest protokół zdawczo - odbiorczy podpisany przez obie strony.
2. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość odbioru przedkładając kompletną dokumentację będącą przedmiotem umowy w terminie określonym w § 2 niniejszej umowy.
3. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy w terminie 21 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru opracowania objętego umową.
4. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w szczególności terminy na usunięcie wad, opis wad, termin na ponowne wykonanie przedmiotu umowy.
5. Strony przyjmują za dzień wykonania umowy dzień zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru w przypadku dokonania odbioru bez zastrzeżeń, lub dzień zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru w przypadku usunięcia wad w terminie nie dłuższym niż 14 dni, lub dzień zgłoszenia do odbioru poprawionego przedmiotu umowy w przypadku odmowy dokonania odbioru z powodu istnienia wad nadających się do usunięcia, lub dzień zgłoszenia do odbioru ponownie wykonanego przedmiotu umowy w przypadku odmowy dokonania odbioru z powodu istnienia wad nie nadających się do usunięcia.
6. Przejście autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy (określonym w § 1) następuje w dacie podpisania protokółów zdawczo-odbiorczych łącznie z przeniesieniem na Zamawiającego własności utworu.

#### § 5

1. Jeżeli w projekcie budowlanym, wykonawczym lub innych dokumentach Wykonawcy w trakcie realizacji zamówienia wykonywanego na podstawie tych dokumentów stwierdzone zostaną błędy, niejasności, niespójności, niewystarczające informacje lub wady, to zarówno przedmiotowe dokumenty jak i roboty budowlane będą poprawione na koszt Wykonawcy i jego staraniem, w uzgodnieniu z Zamawiającym oraz właściwymi jednostkami opiniującymi szczególnie gdy będą powodować dodatkowe nieuzasadnione koszty z punktu widzenia prawidłowego przebiegu procesu inwestycyjnego.
2. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pisemnie o wadach przedmiotu umowy w terminie 7 dni od dnia ich ujawnienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 14 dni od dnia powiadomienia usunąć na własny koszt wady lub błędy w przedmiocie umowy. Wyjaśnianie tych błędów odbywać się będzie przy udziale Zamawiającego, Wykonawcy niniejszej umowy oraz wykonawcy robót budowlano-montażowych.

#### § 6

1. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi - **2 lata** od daty protokólnego przekazania dokumentacji projektowej z zastrzeżeniem ust. 3.
2. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się od daty odbioru przedmiotu umowy.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy zostaje rozszerzona z tytułu rękojmi i Strony postanawiają, że termin rękojmi za wady kończy się wraz z upływem odpowiedzialności Wykonawcy robót wykonywanych na podstawie prac projektowych będących przedmiotem Umowy.
4. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy będzie wolny od wad fizycznych i prawnych.

## § 7

1. Zgodnie z ustawą z dnia 04 lutego 1994r o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2017 r., poz. 880) Wykonawca z dniem podpisania protokołów zdawczo-odbiorczych przenosi na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy w nw. zakresie:
  - Zamawiającemu lub następcy prawnemu przysługuje prawo wykorzystania przedmiotu umowy w całości lub części, bez konieczności uzyskania odrębnej zgody Wykonawcy – poprzez powielanie utworu dowolną techniką, w szczególności kserowanie do celów przetargowych, utrwalanie w pamięci komputera, wykorzystanie przy pracach budowlanych związanych z realizacją zadania, w postępowaniach o udzielenie zamówienia na wykonanie robót zgodnie z tą dokumentacją.
  - Zamawiający lub działający na jego rzecz inny projektant lub inna osoba trzecia, w tym także następca prawny Zamawiającego, będąc uprawnieni do wykorzystywania przedmiotu umowy w całości lub dowolnie wybranej części do realizacji zadania inwestycyjnego, mogą dokonywać w nim niezbędnych zmian i korekt bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy.
  - Osoby te są uprawnione do wykorzystywania całości lub dowolnie wybranej części oryginalnego lub poprawionego przedmiotu umowy w pracach planistycznych, projektowych, koncepcyjnych, przy tworzeniu wizualizacji, do promocji zadania inwestycyjnego, do tworzenia opracowań i analiz szczególnie jako element wniosku o otrzymanie dofinansowania.
  - Całość lub część przedmiotu umowy może być powielana dowolną techniką, fotografowania, zamieszczana w Internecie, prasie, telewizji lub innych mediach.
2. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu autorskie prawa majątkowe do dzieła, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy i do wszelkich utworów wykorzystywanych w tym dziele oraz, że w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią, w szczególności organizację zbiorowego zarządzania prawami autorskimi, z roszczeniem majątkowym przeciwko Zamawiającemu, to wówczas Wykonawca zobowiązany jest zapłacić w terminie 7 dni od wezwania bezsporną część roszczenia osoby trzeciej, a w przypadku ewentualnego sporu sądowego zobowiązany jest wstąpić do procesu po stronie Zamawiającego oraz pokryć koszty procesu poniesione przez Zamawiającego.

## § 8

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
  - odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto,
  - zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminach określonych w § 2 w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
  - zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
  - za niewykonanie lub nienależyte wykonywanie nadzoru autorskiego, tj. za opóźnienia w stawiennictwie Projektanta w celu wykonywania obowiązków, o których mowa w § 1 – 0,5% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 3 pkt 1 - za każdy dzień opóźnienia,
  - za każde nienależyte wykonanie obowiązków o których mowa w § 1 - 5% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 3 pkt 1- za każdy stwierdzony przypadek takiego działania lub zaniechania.
3. W wypadku, gdy wysokość ustalonej kary nie pokrywa faktycznie poniesionej szkody, strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar z wystawionych faktur.

#### § 9

1. Do kierowania i koordynowania spraw związanych z realizacją umowy strony wyznaczają następujące osoby:
  - Zamawiający: Małgorzata Wegner – tel. 56 684 15 79 wew. 55.
  - Wykonawca: ....., tel. ....

#### § 10

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeżeli zajdzie którykolwiek z niżej wymienionych warunków:
  - 2.1. Zajdzie konieczność wprowadzenia niezbędnych zmian w opracowywanej dokumentacji projektowej.
  - 2.2. Zajdzie konieczność wykonania opracowań dodatkowych. Zapłata za opracowania dodatkowe nastąpi na podstawie odrębnego zlecenia.
  - 2.3. Zajdzie konieczność zmiany technologii określonej w § 1 pkt 2, czego nie dało się przewidzieć na etapie podpisania umowy.
3. Zmiany zawartej umowy wymagają pisemnego uzasadnienia sporządzonego przez wykonawcę, zatwierdzonego przez Zamawiającego. Zmiana umowy wymaga pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej.
4. Nieważna jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

#### § 11

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego. Spory mogące wynikać z warunków niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy Sąd Powszechny ze względu siedzibę Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**