Zakład Usług Wodnych Sp. z o.o.
Ostrowite
87-400 Golub- Dobrzyń

Ostrowite, dnia 16.05.17

„HEKO"
Halina Kamalińska-Siołkowska
ul. Jugosłowiańska 41
60-801 Poznań

Odpowiadając na Pana/ Pani wniosek z dnia 15.05.17, informuję, że **wykonanie przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego** do nieruchomości określonej we wniosku oraz dostawę wodny pitnej dla celów gospodarczych z urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków stanowiących własność Gminy Kowalewo Pomorskie w miejscowości Kowalewo Pomorskie należy wykonać na w/w warunkach:

I. Przyłącze wodociągowe do nieruchomości oznaczonej nr geod. 39/4 należy wykonać z uwzględnieniem poniższych wymogów:

a) przyłącze wodociągowe należy wykonać do istniejącej sieci wodociągowej ϕ 90 PCV określone w załączniku graficznym kolorem niebieskim,
b) wpięcie w sieć główną za pomocą zasuwy + trójnik ϕ 80
c) rzędna ułożenia rur na przyłączach nie mniej niż 1,50 m,
d) przyłącze wodociągowe wykonać z rur ciśnieniowych PE-1 Mpa o średnicy ϕ 90 PCV określonej w załączniku graficznym Nr 1 do niniejszych warunków zgodnie z naniesioną trasą przebiegu tego przyłącza,
e) wykonane przyłącze winno być zaopatrzone w zestaw wodomierzowy zgodnie z PN,
f) wodomierz powinien być zainstalowany w budynku w miejscu łatwo dostępnym,
g) zainstalowany wodomierz musi być skutecznie zabezpieczony przed ewentualnym jego uszkodzeniem mechanicznym, zamarznięciem w okresie zimowym bądź zgrzaniem gorącą wodą,
h) wodomierz powinien posiadać aktualną legalizację,
i) rura na przyłączu wodociągowym do budynku winna być doprowadzona najkrótszą drogą do miejsca montażu wodomierza, przy czym nie może być prowadzona pod posadzkami w budynku oraz jej długość od miejsca wprowadzenia do budynku nie może przekraczać 1 mb.

Zabrania się również wykonywania trwałych utwardzeń gruntu wokół budynku bezpośrednio nad istniejącym przyłączem wodociągowym.

1. **Wykonanie przyłącza wodociągowego może realizować wyłącznie koncesjonowana firma pod nadzorem ZUW Sp. z o.o. Ostrowite, natomiast wpięcie w sieć główną dokonuje bezwzględnie ZUW Sp. z o.o. Ostrowite.**
2. W przypadku spowodowania awarii sieci wodociągowej w trakcie wykonywania przyłącza wodociągowego inwestor zostanie obciążony skutkami tej awarii, tj. jej usunięcia, strat wody, oraz płukania sieci.
3. Wykonanie przyłącza wodociągowego będzie możliwe po uzyskaniu zgody Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim na udostępnianie sieci głównej do wykonania przyłącza wodociągowego do posesji.
4. Po wykonaniu przyłącze wodociągowe zgłosić do odbioru technicznego w tut. zakładzie (przed zasypaniem).
5. **Przed zgłoszeniem przyłącza do odbioru technicznego dokonać inwentaryzacji geodezyjnej ułożonego przewodu, a kopię dostarczyć do Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim.**

II. Przyłącze kanalizacyjne do nieruchomości oznaczonej nr geod. 39/4 należy wykonać z uwzględnieniem poniższych wymogów:

1. Przyłącze kanalizacyjne należy wykonać z rur PCV o Ø 150 mm z zachowaniem spadku 2 %
2. Głębokość posadowienia przyłącza kanalizacyjnego powinna wynosić min. w/g rzędnych
3. Na przyłączu kanalizacyjnym należy zaprojektować studnię rewizyjną (inspekcyjną) na terenie posesji w odległości ok 1 m od linii regulacyjnej ulicy.
4. Kanalizowanie piwnic wymaga zainstalowania urządzeń przeciwzalewowych na instalacji wewnętrznej. Piony instalacji kanalizacyjnej powinny być wentylowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
5. Zakazuje się odprowadzania wód deszczowych do sieci kanalizacyjnej sanitarnej.

6. Po wybudowaniu przyłącza kanalizacyjnego / przykanalika oraz studni rewizyjnej na przykanaliku sanitarnym zostanie zawarta umowa na odprowadzanie ścieków, która określi odpowiedzialność za przyłącze / przykanalik oraz sposób rozliczeń za świadczone usługi.

7. **Wykonanie przyłącza kanalizacyjnego może realizować wyłącznie koncesjonowana firma pod nadzorem ZUW Sp. z o.o. Ostrowite, natomiast wpięcie w sieć główną dokonuje bezwzględnie ZUW Sp. z o.o. Ostrowite.**

8. W przypadku spowodowania awarii sieci kanalizacyjnej w trakcie wykonywania przyłącza kanalizacyjnego inwestor zostanie obciążony skutkami tej awarii, tj. jej usunięcia.

9. Wykonanie przyłącza kanalizacyjnego będzie możliwe po uzyskaniu zgody Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim na udostępnianie sieci głównej do wykonania przyłącza kanalizacyjnego do nieruchomości.

10. Po wykonaniu przyłącze kanalizacyjne zgłosić do odbioru technicznego w tut. zakładzie (przed zasypaniem).

11. **Przed zgłoszeniem przyłącza do odbioru technicznego dokonać inwentaryzacji geodezyjnej ułożonego przewodu, a kopię dostarczyć do Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim.**

II. Do zawarcia umowy niezbędny jest dokument stwierdzający własność nieruchomości.
W przypadku współwłasności umowa może zostać zawarta z właścicielem lub współwłaścicielami posiadającymi łącznie 50% udziałów.

Dostawa wody i odbiór ścieków od odbiorcy odbywać się będzie na zasadach określonych w ustawie o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 r. (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 139 z późn. zm.)
Rozliczenie za pobraną wodę i odbiór ścieków odbywać się będzie pomiędzy Dostawcą a Odbiorcą wody na podstawie wskazań wodomierza zgodnie z obowiązującymi zasadami.
Warunkiem dokonania odbioru technicznego oraz dostawy wody i odbioru ścieków jest podpisanie umowy o dostawę wody pomiędzy Dostawcą a Odbiorcą.

Uwagi:
- przyłącze wodociągowe włączyć w studni wodomierzowej
- przyłącze kanalizacji sanitarnej z pominięciem przepompowni z przebudową przyłącza włączonego na parkingu,
- gromadzenie wód deszczowych w zbiorniku retencyjnym zaprojektowanym na terenie inwestycji z możliwością ich odprowadzenia do istniejącego kanału wód opadowych poprzez studzienkę z osadnikiem,

Zakład Usług Wodnych Sp. z o.o.
Ostrowite, 87-400 Golub-Dobrzyń
tel. (056) 683-62-96
NIP 878-10-00-050