

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W KOWALEWIE POMORSKIM**  
**Z DNIA ..... 2018 ROKU**

**w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kowalewo Pomorskie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) oraz art. 12 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.):

§1. Uchwala się zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kowalewo Pomorskie uchwalonego Uchwałą nr XXII/215/09 Rady Miejskiej w Kowalewie Pomorskim z dnia 26 czerwca 2009 r. w zakresie wprowadzenia do ustaleń obowiązującego studium udokumentowanego złoza kruszywa Naturalnego „MLEWO V”.

§2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) tekst studium, który dzieli się na trzy części:
  - a) Pierwsza: uwarunkowania rozwoju - **załącznik nr 1 do uchwały**, stanowiący tekst jednolity po wprowadzonych zmianach,
  - b) Druga: kierunki rozwoju – **załącznik nr 2 do uchwały**, stanowiący tekst jednolity po wprowadzonych zmianach,
  - c) Trzecia: uzasadnienie zawierające objaśnienia przyjętych rozwiązań oraz syntezę ustaleń projektu studium - **załącznik nr 3 do uchwały**, stanowiący tekst jednolity po wprowadzonych zmianach;
- 2) rysunek studium:
  - a) kierunki rozwoju gminy w skali 1:25 000 - **załącznik nr 4 do uchwały**, stanowiący ujednolicony rysunek studium po wprowadzonych zmianach,
  - b) kierunki rozwoju miasta w skali 1:10 000 - **załącznik nr 5 do uchwały**;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag - **załącznik nr 6 do uchwały**;
- 4) wykaz zmian wprowadzonych do uchwały nr XXII/215/09 Rady Miejskiej w Kowalewie Pomorskim z dnia 26 czerwca 2009 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kowalewo Pomorskie – **załącznik nr 7**.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kowalewa Pomorskiego.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy**

### **Uzasadnienie**

Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kowalewo Pomorskie sporządzona w 2017/2018 r. związana jest z potrzebą wprowadzenia do ustaleń obowiązującego studium udokumentowanego złoża kruszywa Naturalnego „MLEWO V”.

W trakcie przeprowadzonej procedury formalno-prawnej projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kowalewo Pomorskie uzyskał wymagane przepisami uzgodnienia i opinie. Z zachowaniem wymaganych przepisami terminów wyłożony został wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu. Nie wniesiono uwag.

Wobec powyższego przedłożono Radzie Miejskiej do uchwalenia.