

## GMINA KOWALEWO POMORSKIE

### OGŁASZA

#### PRZETARG NIEOGRANICZONY OFERTOWY

w formie zbierania ofert na najem lokalu użytkowego zlokalizowanego na Centrum Rekreacji i Sportu, ul. Chopina 26, 87-410 Kowalewo Pomorskie o łącznej pow. 28.07 m<sup>2</sup>. Przetarg odbędzie się w oparciu o Regulamin Przetargu Ofert na najem komunalnych lokali użytkowych w Kowalewie Pomorskim zatwierdzony uchwałą nr XIX/150/96 Rady Miejskiej z dnia 27 grudnia 1996 roku.

Warunkiem oddania lokalu w dzierżawę jest:

1. Prowadzenie działalności gospodarczej – preferowana działalność medyczna w zakresie usług stomatologicznych w leczeniu dzieci .

#### **I. Zbieranie ofert:**

W terminie do 11 lipca 2018 roku do godz 15.00 zainteresowane osoby mogą składać oferty wstępne z proponowaną ceną czynszu dzierżawnego w zamkniętych kopertach oznaczonych " Oferta na wynajem lokalu użytkowego zlokalizowanego na Centrum Rekreacji i Sportu, ul. Chopina 26, 87-410 Kowalewo Pomorskie" w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim, ul. Plac Wolności 1.

#### **II. Oferta winna zawierać**

- kserokopię wpisu do ewidencji działalności gospodarczej lub Krajowego Rejestru Sądowego,
- datę sporządzenia oferty,
- oferowaną stawkę czynszu najmu wyrażoną w zł ( brutto) za m<sup>2</sup> za wynajem lokalu stanowiącego przedmiot przetargu,
- podany termin rozpoczęcia działalności ,
- kopię dowodu wpłaty wadium,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z postanowieniami projektu umowy i na takich warunkach ją podpisze oraz Regulaminem Przetargu Ofert na najem komunalnych lokali użytkowych w Kowalewie Pomorskim.

Oferent zobowiązany jest do wpłacenia na konto Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim BS Kowalewo Pomorskie nr 64 9496 0008 0000 1720 2000 0041 do dnia 11 lipca 2018 roku kwoty wadium proponowanego miesięcznego czynszu przez oferenta o najem, którego się ubiega.

W przypadku wygrania przetargu wadium będzie stanowił część kaucji zabezpieczającej.

Z Oferentem, który złoży najwyższą stawkę za 1 m<sup>2</sup> zostanie podpisana umowa.

W celu zapoznania się z aktualnym stanem lokalu oraz funkcjonowaniem należy kontaktować się z kierownikiem Centrum Rekreacji i Sportu tel. 56 6370980, 56 6841024.

Z projektem umowy oraz Regulaminem Przetargu Ofert na najem komunalnych lokali użytkowych w Kowalewie Pomorskim można zapoznać się w Ref. Centrum Rekreacji i Sportu mieszczącym się na w budynku Pływalni ,ul. Jana Pawła II 2aw Kowalewie Pomorskim.

Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

Sporządziła:

M. Rachubińska

22.06.18

z up. Burmistrza

mgr Ewa Bork  
Sekretarz Gminy