

O G Ł O S Z E N I E
BURMISTRZA MIASTA
Kowalewa Pomorskiego
z dnia 02.07.2018 roku

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 roku, poz. 121 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Kowalewo Pomorskie

ogłasza, co następuje:

I.

Gmina Kowalewo Pomorskie przeznaczona do zbycia następujące nieruchomości (*wykazy na następnych stronach*).

II.

Ogłoszenie należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od **03.07.2018 roku** do dnia **23.07.2018 roku** tj. przez okres 21 dni.

III.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 - w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

IV.

Kupującego obciążają koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłaty sądowe.

z up. BURMISTRZA
mgr inż. Ilona Rybicka
Zastępca Burmistrza

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez:

	Zamieszczono dnia	Podpis	Zdjęto dnia	Podpis
wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.				
umieszczenie na stronie internetowej BIP Urząd Miejski Kowalewo Pom.				

- przekazanie ogłoszenia właściwemu Sołtysowi wg położenia działki
- zamieszczenie w lokalnej prasie

B. Sławińska-Śliwa

Załącznik numer 1 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dnia 02.07.2018 roku

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie do:
							sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8
1	działka nr 104/8	TO1G/00013149/8	0,665 ha	obręb ewidencyjny Wielka Łąka	Nieruchomość gruntowa, na której znajduje się budynek handlowo-usługowy stanowiący odrębny przedmiot własności. Otoczeniem są tereny zabudowane budynkami usługowymi, mieszkalnymi i kościołem.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i Gminy Kowalewo Pomorskie przedmiotowy grunt położony jest w strefie funkcjonalno-przestrzennej II-wielofunkcyjnej, obszarze działalności inwestycyjnej jako obszary zurbanizowane oraz w obszarze objętym ochroną kulturową – strefa B	Sprzedaż nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym na wniosek użytkownika wieczystego zgodnie z uchwałą Nr XXXII/285/18 z 23 maja 2018 r.

Wartość prawa		Cena sprzedaży
własności	użytkowania wieczystego	
9	10	11
24.745,00	15.253,00	9.492,00

B. Sławińska-Słiwa

z up. BURMISTRZA
mgr inż. Ilona Rybicka
Zastępca Burmistrza