

O G Ł O S Z E N I E
BURMISTRZA MIASTA
Kowalewa Pomorskiego
z dnia 10.12.2018 roku

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) Burmistrz Miasta Kowalewo Pomorskie

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Kowalewo Pomorskie przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę następujące nieruchomości (*wykazy na następujących stronach*).

II.

Ogłoszenie należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od **11.12.2018 roku** do dnia **31.12.2018 roku** tj. przez okres 21 dni.

III.

1. Dotychczasowi dzierżawcy, którym przysługuje prawo zawarcia umowy w drodze bezprzetargowej, mogą składać wnioski o zawarcie umowy dzierżawy w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.
2. W przypadku umów kontynuowanych, warunkiem zawarcia kolejnej umowy jest wywiązanie się dzierżawcy ze wszystkich zobowiązań wobec Gminy, tj. z czynszu jak i podatku od nieruchomości.

z up. BURMISTRZA

mgr inż. Ilona Rybicka
Zastępca Burmistrza

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez:

	Zamieszczono dnia	Podpis	Zdjęto dnia	Podpis
wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.				
umieszczenie na stronie internetowej BIP Urząd Miejski Kowalewo Pom.				

- przekazanie ogłoszenia właściwemu Sołtysowi wg położenia działki
- zamieszczenie w lokalnej prasie

Załącznik numer 1 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dnia 10.12.2018 roku

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w mpzp/studium	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży	oddania w wieczyste użytkowanie	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka nr 15	TO1G/00026668/6	5,18 ha	Srebrniki	Nieruchomość gruntowa, użytkowana rolniczo, położona przy drodze gruntowej. Sklasyfikowana wg użytków RV-0.29ha, R VI- 1.46 ha ,N- 3.43 ha.	strefa funkcjonalno-przestrzenna III - rolniczo-osadnicza; obszar działalności inwestycyjnej jako obszary rolne.	-	-	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	-	-	-	-	do 15 – go września każdego roku trwania umowy	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza	do lat trzech z możliwością przedłużenia na następny okres	-	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewa Pomorskiego Nr 85/2007 z dnia 17 września 2007 roku.

z up. BURMISTRZA

mgr inż. Ilona Rybicka
Zastępca Burmistrza

Załącznik numer 2 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dnia 10.12.2018 roku

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w mpzp/studium	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży	oddania w wieczyste użytkowanie	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka nr 129	TO1G/00010736/9	1,3900 ha	Napole	Nieruchomość gruntowa, użytkowana rolniczo, położona przy drodze gminnej. Sklasyfikowana wg użytków RIVb – 0,23, RVI – 0,07, PsV – 1,09. <u>Wpisano do rejestru zabytków woj. Kujawsko-Pomorskiego pod nr rejestru A/28 dobro kultury-średniowieczny zespół osadniczy w Napolu.</u>	tereny wskazane na cele upraw rolnych.	-	-	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	-	-	-	-	do 15-go września każdego roku	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza	do lat trzech z możliwością przedłużenia na następny okres	-	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewa Pomorskiego Nr 85/2007 z dnia 17 września 2007 roku.

z up. BURMISTRZA

mgr inż. Ilona Rybicka
Zastępca Burmistrza