

Zaproszenie do składania ofert dla usług nieprzekraczających równowartości kwoty 30 000 euro

Zamawiający;

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o.

ul. Brodnicka 1 87-410 Kowalewo Pom.

tel/fax 56 684-15-17

mail: zaklad@poczta.onet.pl

Przedmiotem zamówienia jest: analiza wody obiegowej c.o. w kotłowniach Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Kowalewie Pom.

1. Analiza wody obiegowej c.o.

- a) analiza wody: - odczyn pH , twardość ogólna , zawiesina ogólna , fosforany , siarczyny , żelazo , barwnik , chlorki , siarczany , barwa , mętność , kwaśny węglan wapnia , inhibitor , tlen rozpuszczony
- b) korekta wody (pH, twardość ogólna, barwienie jednorazowe)
- c) dozowanie soli do regeneracji kolumny jonitowej
- d) regeneracja odżelaziacza

2. Wykaz kotłowni objętych zamówieniem:

- Kotłownia ul. M. Konopnickiej 6 Kowalewo Pom.
- Kotłownia ul. Św. Mikołaja 5 Kowalewo Pom.

Termin wykonania zamówienia : umowa zostanie zawarta na okres trzech lat.

W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy, którzy:

- prowadzą działalność gospodarczą w zakresie objętym przedmiotem zamówienia
- posiadają kwalifikacje do obsługi, regeneracji i konserwacji stacji uzdatniania wody.

Opis sposobu przygotowania oferty:

Przygotowanie oferty:

1. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę,
2. Oferta musi być sporządzona czytelnie w języku polskim oraz podpisana przez osobę uprawnioną do występowania w imieniu wykonawcy,
3. Wszystkie załączniki do oferty muszą być również podpisane przez oferenta lub osoby upoważnione,
4. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę,
5. Oferta powinna zawierać:
 - formularz oferty- stanowiący załącznik nr 1 ;
 - formularz cenowy - stanowiący załącznik nr 2
 - dokument potwierdzający ,że wykonawca prowadzi zarejestrowaną działalność gospodarczą
 - dokument potwierdzający kwalifikacje do obsługi, regeneracji i konserwacji stacji uzdatniania wody (odpis lub kserokopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę)
 - wykaz wykonanych głównych usług w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów , na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączonych dowodów czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie
 - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług , wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji

zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia oraz informację o podstawie dysponowania tymi osobami

W przypadku gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego usługi wskazane w wykazie wykonanych usług, zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów czy zostały wykonane należycie.

6. Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez zamawiającego załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane,

7. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.

Inne wymagania dotyczące przygotowania oferty:

Ofertę w zamkniętej kopercie należy złożyć w siedzibie zamawiającego

Koperta winna być zaadresowana :

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o.

ul. Brodnicka 1 87-410 Kowalewo Pom.

oraz oznaczona „Oferta na świadczenie usług analizy wody obiegowej c.o.”

Składanie ofert:

Ofertę należy złożyć w sekretariacie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Kowalewie Pom. ul. Brodnicka 1 do dnia 02-01-2019 r. do godz. 11.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 02-01-2019 r. o godz. 11.15 w dziale organizacyjnym.

Otwarcie ofert jest jawne.

Termin związania ofertą – 30 dni.

Wybór oferty:

Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli nie będzie zawierała wszystkich wymaganych dokumentów .

Jedynym kryterium decydującym o wyborze oferty będzie cena.

Sposób obliczenia ceny:

- cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia
- ceny jednostkowe określone przez wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i będą podlegały zmianie wyłącznie na zasadach określonych w umowie.

Warunki umowy:

Postanowienia umowy zawarto w projekcie umowy, który stanowi załącznik nr 3 .

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza jest zobowiązany do zawarcia umowy w terminie określonym przez zamawiającego.

W przypadku, gdy okaże się że wykonawca, którego oferta została wybrana, przedstawił w niej nieprawdziwe dane lub będzie uchylał się od zawarcia umowy na przedstawionych warunkach, zamawiający wybierze tę spośród pozostałych, która była druga w kolejności pod względem ceny.

Osobą upoważnioną do kontaktów z oferentami jest Kierownik działu transportu i ciepłownictwa p. Hanna Żelazna-Plewa, tel 56 684-15-17.

D.L.

PREZES

mgr Barbara Stosio

FORMULARZ OFERTOWY

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA	Świadczenie usług analizy wody obiegowej c.o. w kotłowniach ZGKiM Sp. z o.o.
ZAMAWIAJĄCY	Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Kowalewie Pom.
WYKONAWCA Nazwa
Adres
NIP
Tel/fax
e-mail
WARTOŚĆ BRUTTO Cyfrowo i słownie
Termin realizacji zamówienia	od dnia podpisania umowy - przez okres trzech lat
Warunki płatności	Przelew w terminie 14 dni

Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia. Zapoznaliśmy się z warunkami umowy i nie wnosimy w stosunku do nich żadnych uwag, a w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę na tych warunkach, w terminie zaproponowanym przez zamawiającego, nie później niż do końca okresu związania ofertą.

.....
miejsowość data

.....
podpis wykonawcy

.....
pieczęć wykonawcy

FORMULARZ CENOWY

L.p.	Rodzaj usługi	Cena jednostkowa netto	Ilość usług wykonanych w trakcie umowy*	Wartość netto (3 x 4)
1	2	3	4	5
1	Badanie wody c.o.			
	- odczyn pH		150	
	- twardość ogólna		150	
	- zawiesina ogólna		93	
	- fosforany		6	
	- siarczyny		36	
	- żelazo		93	
	- barwnik		6	
	- chlorki		6	
	- siarczany		6	
	- barwa		6	
	- mętność		6	
	- kwaśny węglan wapnia		6	
	- inhibitor		6	
	- tlen rozpuszczony		36	
2	Korekta wody (pH, twardość, barwienie jednorazowe)		30	
3	Dozowanie soli do regeneracji kolumny jonitowej		3	
4	Regeneracja odżelaziacza		36	
5	Pobór próbek		36	
Razem wartość netto				
Podatek VAT				
Wartość brutto**				

*- ilość przyjęta szacunkowo do celów obliczenia wartości oferty

** - wartość, którą należy wpisać w formularzu ofertowym

.....
miejsowość , data

.....
podpis Wykonawcy

U M O W A NR/2019

Zawarta w dniu 2019 r. w Kowalewie Pomorskim pomiędzy:
Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Sp. z o.o. w Kowalewie Pom.
ul. Brodnicka 1,
KRS Nr 0000133837, kapitał zakładowy 2 026 231,20 PLN
zwanym w treści umowy Zamawiającym, reprezentowanym przez:
Barbarę Stosio – Prezesa

a

.....
.....
.....
zwanym w treści umowy Wykonawcą , reprezentowanym przez:
.....

§ 1

Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług w zakresie : analizy i korekty wody
obiegowej c.o. , obsługi stacji uzdatniania wody.

§ 2

Usługi wymienione w § 1 realizowane będą w niżej wymienionych obiektach:

- kotłownia ul. M. Konopnickiej 6 Kowalewo Pom.
 - kotłownia ul. Św. Mikołaja 5 Kowalewo Pom.
- zgodnie z tabelą zakresu i częstotliwości usług – załącznik nr 1 do umowy.

§ 3

1. Strony przyjęły zakres i częstotliwość analiz wody w oparciu o obowiązujące normy oraz urządzenia zainstalowane w poszczególnych kotłowniach.
2. Zmiana zakresu lub częstotliwości świadczonych usług , wynikająca ze zmiany przepisów, wymogów ochrony środowiska lub potrzeb eksploatacyjnych wymagała będzie zgody obu stron i zostanie wprowadzona do umowy aneksem.
3. Zmniejszenie bądź zwiększenie zakresu usług nie rodzi konsekwencji finansowych i prawnych dla Zamawiającego.

§ 4

1. Umowa została zawarta na czas określony i obowiązuje od dnia podpisania do dnia

2. Każdej ze stron przysługuje prawo do rozwiązania umowy z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku stwierdzenia rażących zaniedbań ze strony Wykonawcy w realizacji zamówienia.

§ 5

1. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych oraz udzielania Wykonawcy wiążących w skutkach informacji Zamawiający wyznacza kierownika działu transportu i ciepłownictwa p. Hannę Żelazną- Plewa.
2. Do koordynowania prac w zakresie realizacji obowiązków ze strony Wykonawcy zostaje wyznaczony p.

§ 6

Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania comiesięcznego sprawozdania z wykonanych badań wraz ze wskazaniem Zamawiającemu wyników nie spełniających wartości dopuszczalnych.

§ 7

1. Podstawę wyceny świadczonych usług stanowić będzie formularz cenowy stanowiący załącznik nr 2 do umowy.
2. Po rocznym okresie obowiązywania umowy , na wniosek Wykonawcy, ceny jednostkowe zawarte w formularzu cenowym mogą ulec zmianie, jednak nie więcej niż o ogłoszony przez GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni.
3. Zmiana cen nastąpi po akceptacji przez Zamawiającego i zostanie wprowadzona do umowy aneksem.

§ 8

1. Strony ustalają miesięczny cykl rozliczeń za wykonane usługi.
2. Zapłata następować będzie na podstawie wystawionej faktury , przelewem na konto Wykonawcy w terminie 14 dni , od daty jej otrzymania.
3. W przypadku zwłoki w zapłacie faktur Wykonawcy przysługują ustawowe odsetki

§ 9

Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy odpowiedzialność ponosi Wykonawca w sposób i na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 10

Strony oświadczają, że są płatnikami podatku od towarów i usług VAT i posiadają numery identyfikacji podatkowej:

1. Zamawiający - 878-000-68-14
2. Wykonawca -

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach , po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Zakres usług i częstotliwość**I**

Kotłownia	Miejsce poboru	Badana cecha	Częstotliwość poboru
ul. M. Konopnickiej 6	Odżelaziacz	Żelazo ogólne zawiesina ogólna	1 x w m-cu
	Kolumna jonitowa	Twardość ogólna odczyn pH	
	zb. wody uzdatnionej	Odczyn pH twardość ogólna	
	Woda obiegowa	Odczyn pH twardość ogólna żelazo ogólne zawiesina ogólna tlen rozpuszczony siarczyny fosforany* barwnik* inhibitor*	
ul. Św. Mikołaja 5	zb. wody uzdatnionej	Odczyn pH twardość ogólna	1 x w m-cu (w miesiącach grzewczych)
	Woda obiegowa	Odczyn pH twardość ogólna żelazo ogólne zawiesina ogólna siarczyny* fosforany* barwnik* inhibitor*	

* - oznaczenie należy wykonać w przypadku stosowania danego środka

II Korekta wody(barwienie-barwnik, korekta pH-fosforany, tlen-siarczyny, inhibitor korozji) -
w zależności od potrzeb

III Dozowanie soli do regeneracji kolumny jonitowej- w zależności od potrzeb

IV Regeneracja odżelaziacza – w zależności od potrzeb