

UCHWAŁA Nr/...../18
RADY MIEJSKIEJ W KOWALEWIE POMORSKIM
z dnia 2018 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 994; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204), art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. z 2014 r. poz. 1160, z 2015 r. poz. 200 oraz z 2016 r. poz. 615 oraz poz. 2260) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Kowalewo Pomorskie od Polskich Kolei Państwowych S.A. działki o numerze ewidencyjnym **11/26** o powierzchni 0,0194 ha, 02 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta w Kowalewie Pomorskim.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie praw majątkowych do działki o nr geodezyjnym **11/26** o powierzchni 0,0194 ha, położonej w 02 obrębie ewidencyjnym miasta Kowalewo Pomorskie od przedsiębiorstwa PKP S.A.

Przekazanie przedmiotowej działki nastąpi w trybie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (T.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1160 ze zm.).

Wnioskowana działka nr 11/26 zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kowalewo Pomorskie, uchwalonego uchwałą Nr XXII/215/09 Rady Miejskiej w Kowalewie Pomorskim z dnia 26 czerwca 2009 r. wraz ze zmianą uchwaloną uchwałą nr XXXVII/315/18 Rady Miejskiej w Kowalewie Pomorskim z dnia 26 września 2018, położona jest w postrefie:

- funkcjonalno – przestrzennej – F – podstrefa mieszkaniowa,
- obszarze objętym ochroną kulturową – strefa ochrony "B"

Na działce usytuowana jest kapliczka przydrożna z ok. 1910 r., która znajduje się w Gminnej ewidencji zabytków. Zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, opieka nad zabytkiem sprawowana jest przez jego właściciela lub posiadacza. Zatem wnioskowana do przekazania nieruchomości służyć będzie Gminie Kowalewo Pomorskie, a zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zostanie przeznaczona na realizację zadań własnych.

Uwzględniając powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.