

TIiGG.271.3.2019

W związku ze złożonym zapytaniem do treści zapytania ofertowego na „Obsługę geodezyjną Gminy Kowalewo Pomorskie w 2019r.” – Gmina Kowalewo Pomorskie przedstawia treść pytań wraz z odpowiedziami:

1. Podział działki

Jeżeli w trakcie analizy dokumentów okaże się, że trzeba przeprowadzić rozgraniczenie przedmiotowej nieruchomości, to w jaki sposób będzie rozpatrywana płatność za zlecenie? Oddzielnie za rozgraniczenie i oddzielnie podział? (są to dwa różne asortymenty robót geodezyjnych). Co z terminem wykonania zlecenia? Podlega przedłużeniu?

W sytuacji opisanej jw. płatność będzie rozpatrywana zgodnie ze zleceniem, czyli w tym przypadku za podział. Termin wykonania nie podlega wydłużeniu.

2. Ustalenie przebiegu dróg gminnych z wykonaniem map do celów projektowych.

Czy jeżeli otrzymamy zlecenie na wykonanie roboty jw. na 3 drogi o łącznej długości 1 km (np. droga nr 1 – 200m, droga nr 2 – 300 m i droga nr 3 – 500 m), które mają różne numery i nie stanowią „ciągłości” (np. są położone w różnych nie sąsiadujących ze sobą obrębach) to czy płatność za wykonanie zlecenia to iloczyn 3x cena za wykonanie roboty do 1 km, czy 1x km drogi?

Płatność za wykonanie zlecenia dot. ustalenia przebiegu dróg gminnych z wykonaniem map do celów projektowych będzie uzależniona od rodzaju zlecenia, tzn. jeżeli w jednym zleceniu będą ujęte 3 drogi o łącznej długości 1 km (np. droga nr 1 – 200m, droga nr 2 – 300 m i droga nr 3 – 500 m), które mają różne numery i nie stanowią „ciągłości” (np. są położone w różnych nie sąsiadujących ze sobą obrębach) to płatność nastąpi odpowiednio za 1 km drogi.

Jeżeli zlecenie będzie obejmowało łącznie 1,5 km dróg, to płatność nastąpi odpowiednio za 1 km z pozycji 3. (za pierwszy kilometr drogi), natomiast za kolejne 0,5 km zapłata nastąpi proporcjonalnie z pozycji 4. (za każdy następny kilometr drogi).

Jeżeli zlecenie będzie obejmowało drogę o długości 0,5 km. zapłata nastąpi proporcjonalnie z pozycji 3. (za pierwszy kilometr drogi).

3. Wznowienie granic.

Rozliczenie wznowionych punktów granicznych w kol. 4 wers 6 wpisano cyfrę „5” (czy nie powinno być „1” - kolejny punkt?) co rzutuje na kwotę w kolumnie 7.

Wznowienie granic działki/działek:

- w pozycji 5. za wznowienie pierwszych 4 punktów granicznych w kolumnie 4 wpisano prognozowaną ilość punktów do wznowienia w ilości 4;
- natomiast w pozycji 6. za wznowienie każdego następnego punktu w kolumnie 4 wpisano prognozowaną ilość punktów do wznowienia w ilości 5 sztuk.

czy podpunkt: weryfikacja danych ewidencyjnych dotyczy robót jw. czyli wznowień, czy jest traktowane jako odrębny asortyment?

Jest traktowane jako odrębny asortyment, nie związane ze wznowieniem, rozgraniczeniem czy podziałem.

Przez weryfikację rozumie się również sprawdzenie przez uprawnionego geodetę, czy w ramach danego postępowania należy przeprowadzić rozgraniczenie czy wznowienie znaków granicznych.

4. Rozgraniczenie nieruchomości

Sytuacja podobna jak w przypadku podziałów: wers 9 kol. 4 jest „15”

Rozgraniczanie nieruchomości :

- w pozycji 8. za pierwsze cztery punkty graniczne w kolumnie 4 wpisano prognozowaną ilość punktów do rozgraniczenia w ilości 4;
- w pozycji 9. za każdy następny punkt graniczny w kolumnie 4 wpisano prognozowaną ilość punktów do rozgraniczenia w ilości 15.

5. Sporządzenie analizy dotyczącej rozliczenia powierzchni przeznaczonej pod inwestycję

Czy dotyczy sporządzania map do celów projektowych, czy jest traktowane jako odrębny asortyment? (sytuacja podobna do weryfikacji danych...)

Jest traktowane jako odrębny asortyment - dotyczy rozliczenia powierzchni przeznaczonej pod inwestycję w oparciu o wydane decyzje o warunkach zabudowy lub inwestycji celu publicznego.

Co jest finalnym produktem – dokumentem wyżej wymienionego zamówienia?

Finalnym produktem wyżej wymienionego zamówienia ma być zestawienie określające powierzchnię działki przeznaczonej pod inwestycję w oparciu o wydane decyzje o warunkach zabudowy lub inwestycji celu publicznego oraz pozostałej powierzchni.

M.Lewandowska

Z up. BURMISTRZA
/-/ mgr inż. Ilona Rybicka
Zastępca Burmistrza