**UCHWAŁA Nr ………………/………../19**

**RADY MIEJSKIEJ W KOWALEWIE POMORSKIM**

**z dnia …………………. 2019 r.**

**w sprawie majątkowej gminy przekraczającej zakres zwykłego zarządu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 994; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432 i poz. 2500) art. 37 ust. 2 pkt 3 w związku z art. 68 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509 oraz z 2018 r. poz. 2348) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową oznaczoną numerem geod. **96/2 o pow. 0,0600 ha,** położoną w 03 obrębie ewidencyjnym miasta Kowalewo Pomorskie**.**

**§ 2.** Nieruchomość gruntowa wymieniona w § 1 zbywana jest na rzecz organizacji pożytku publicznego – Towarzystwa Przyjaciół Dzieci w celu prowadzenia działalności statutowej organizacji pożytku publicznego tj. Warsztatów Terapii Zajęciowej w Kowalewie Pomorskim

**§ 3.** Jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99 % od ceny sprzedaży przedmiotowej nieruchomości gruntowej.

**§ 4.** Wykonanie uchwały Rada Miejska Kowalewo Pomorskie powierza Burmistrzowi Miasta.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

B. Sławińska-Śliwa

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, art. 37 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Rada Miejska zgodnie z właściwością postanowiła przeznaczyć nieruchomość będącą własnością Gminy Kowalewo Pomorskie na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym na rzeczTowarzystwa Przyjaciół Dzieci w celu prowadzenia działalności statutowej organizacji pożytku publicznego tj. Warsztatów Terapii Zajęciowej w Kowalewie Pomorskim**.** Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt. 2 *ustawy o gospodarce nieruchomościami* właściwy organ (Burmistrz) może, za zgodą Rady Miejskiej, udzielić bonifikaty od ustalonej ceny, organizacji pożytku publicznego.Warunek udzielenia bonifikaty został spełniony. Zatem wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99 % od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej.

Mając na uwadze powyższe przygotowano projekt niniejszej uchwały.